

Årsredovisning
för
Dorella Falsterbo AB
559186-7345

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikaela Wallgren, Styrelseledamot
2025-03-25

Styrelsen för Dorella Falsterbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 055	-13	109	-11
Soliditet (%)	100	100	100	99

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 974 771	-12 891	19 011 880
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 891	12 891	0
Utdelning enligt extra stämma		-1 067 000		-1 067 000
Årets resultat			1 054 817	1 054 817
Belopp vid årets utgång	50 000	17 894 880	1 054 817	18 999 697

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 894 880
årets vinst	1 054 817
	18 949 697

disponeras så att i ny räkning överföres	18 949 697
	18 949 697

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-321 361

-12 891

Summa rörelsekostnader

-321 361

-12 891

Rörelseresultat

-321 361

-12 891

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 376 178

0

Summa finansiella poster

1 376 178

0

Resultat efter finansiella poster

1 054 817

-12 891

Resultat före skatt

1 054 817

-12 891

Årets resultat

1 054 817

-12 891

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

19 000 000

19 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

19 000 000

19 000 000

Summa anläggningstillgångar

19 000 000

19 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

4 697

16 880

Summa kassa och bank

4 697

16 880

Summa omsättningstillgångar

4 697

16 880

SUMMA TILLGÅNGAR

19 004 697

19 016 880

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 894 880

18 974 771

Årets resultat

1 054 817

-12 891

Summa fritt eget kapital

18 949 697

18 961 880

Summa eget kapital

18 999 697

19 011 880

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 004 697

19 016 880

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 000 000	19 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 000 000	19 000 000
Utgående redovisat värde	19 000 000	19 000 000

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Falsterbo 2025-03-25

Mikaela Wallgren
Mikaela Wallgren