

Årsredovisning

för

Thiger Skog & Mäklarbyrå AB

559107-8125

Räkenskapsåret

2022-08-01 - 2023-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Tiger, Styrelseledamot
2024-01-04

Styrelsen för Thiger Skog & Mäklarbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-01 - 2023-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten som bedrivs i företaget är fastighetsmäklari, skoglig rådgivning och konsultation, fastighetsförvaltning, fastighetsvärdering av skogsfastigheter, kapitalförvaltning, ekonomisk redovisning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 826	5 528	2 762	3 007
Resultat efter finansiella poster	985	3 053	1 031	879
Soliditet (%)	86,4	76,4	85,3	74,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 035 957	2 423 080	4 509 037
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 423 080	-2 423 080	0
Årets resultat			782 130	782 130
Belopp vid årets utgång	50 000	4 459 037	782 130	5 291 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 459 038
årets vinst	782 130
	5 241 168

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 484 kronor per aktie)	648 400
i ny räkning överföres	4 592 768
	5 241 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 826 019	5 528 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 826 019	5 528 350
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-599 714	-831 686
Övriga externa kostnader		-766 994	-736 910
Personalkostnader	2	-475 806	-906 112
Summa rörelsekostnader		-1 842 514	-2 474 708
Rörelseresultat		983 505	3 053 642
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 951	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-853
Summa finansiella poster		1 951	-853
Resultat efter finansiella poster		985 456	3 052 789
Resultat före skatt		985 456	3 052 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-203 326	-629 709
Årets resultat		782 130	2 423 080

Balansräkning	Not	2023-07-31	2022-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 547 809	2 109 756
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 547 809	2 109 756
Summa anläggningstillgångar		4 547 809	2 109 756
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 063	23 876
Övriga fordringar		6 996	18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	14 741
Summa kortfristiga fordringar		69 059	38 635
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 504 903	3 750 702
Summa kassa och bank		1 504 903	3 750 702
Summa omsättningstillgångar		1 573 962	3 789 337
SUMMA TILLGÅNGAR		6 121 771	5 899 093

Balansräkning

Not

2023-07-31

2022-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 459 038

2 035 957

Årets resultat

782 130

2 423 080

Summa fritt eget kapital

5 241 168

4 459 037

Summa eget kapital

5 291 168

4 509 037

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

372 597

390 097

Övriga skulder

418 667

953 910

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 339

46 049

Summa kortfristiga skulder

830 603

1 390 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 121 771

5 899 093

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-07-31	2022-07-31
Ingående anskaffningsvärden	2 109 756	1 300 000
Inköp	2 438 053	809 756
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 547 809	2 109 756
Utgående redovisat värde	4 547 809	2 109 756

Lycksele 2024-01-04

Per Tiger
Per Tiger

Anna Tiger
Anna Tiger