

Årsredovisning
för
Turako Skolfastighet 28 AB
559268-3568

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen och verkställande direktören för Turako Skolfastighet 28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och utveckla fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Strömmingen 1 i Täby kommun, på fastigheten planeras det att byggas en förskola.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare till Turako Invest 3 AB (556982-6935) med säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	0	0	-2 715	0
Soliditet (%)	88,87	3,67	3,52	3,53	3,68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		-160	99 840
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-160	160	0
Årets resultat			-10 918	-10 918
Belopp vid årets utgång	100 000	-160	-10 918	88 922

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-160
årets förlust	-10 918
	-11 078
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 078
	-11 078

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 796	0
		-10 796	0
Rörelseresultat		-10 796	0
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-122	-160
		-122	-160
Resultat efter finansiella poster		-10 918	-160
Resultat före skatt		-10 918	-160
Årets resultat		-10 918	-160

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar avseende materiella
anläggningstillgångar

3

24 103

24 103

24 103

24 103

Summa anläggningstillgångar

24 103

24 103

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

2 748 941

Övriga fordringar

0

-150 000

0

2 598 941

Kassa och bank

75 955

100 000

Summa omsättningstillgångar

75 955

2 698 941

SUMMA TILLGÅNGAR

100 058

2 723 044

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-160

0

Årets resultat

-10 918

-160

-11 078

-160

Summa eget kapital

88 922

99 840

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 615 332

Övriga skulder

11 136

7 872

Summa kortfristiga skulder

11 136

2 623 204

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

100 058

2 723 044

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Övriga räntekostnader	-122	-160
	-122	-160

Not 3 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 103	20 167
Inköp	0	3 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 103	24 103
Utgående redovisat värde	24 103	24 103

Årsredovisningen beslutades 2026-02-15

Ola Klinterhäll
Ola Klinterhäll
Verkställande direktör
2026-02-20