

Årsredovisning för  
**JTF Markentreprenad AB**

556825-2257

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Thulin  
Styrelseledamot

2024-09-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JTF Markentreprenad AB, 556825-2257, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan dess i huvudsak mark- och byggnadsverksamhet. Företaget skall även äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Eslövs kommun.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	14 152	13 660	14 350	8 599
Resultat efter finansiella poster	580	708	1 745	769
Soliditet %	25,6	26,4	30,4	28,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 283 779	428 217
Balanseras i ny räkning		428 217	-428 217
Utdelning		-400 000	
Årets resultat			444 203
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 311 996</b>	<b>444 203</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 311 996
Årets resultat	444 203
<b>Summa</b>	<b>1 756 199</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	325 000
Balanseras i ny räkning	1 431 199
<b>Summa</b>	<b>1 756 199</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 325 000 kr, vilket motsvarar 650 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen ska verkställas per stämmodagen.

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		14 152 153	13 660 331
Övriga rörelseintäkter		341 722	688 684
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 493 875</b>	<b>14 349 015</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 895 636	-5 458 132
Övriga externa kostnader		-3 114 983	-2 788 606
Personalkostnader	2	-4 602 427	-4 451 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 064 142	-818 936
Övriga rörelsekostnader		-1 957	-9 258
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 679 145</b>	<b>-13 525 959</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>814 730</b>	<b>823 056</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 143	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-236 170	-114 584
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-235 027</b>	<b>-114 584</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>579 703</b>	<b>708 472</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>579 703</b>	<b>558 472</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-135 500	-130 255
<b>Årets resultat</b>		<b>444 203</b>	<b>428 217</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	4 159 861	2 971 952
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 080 850	760 211
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 240 711</b>	<b>3 732 163</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 240 711</b>	<b>3 732 163</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		101 178	101 178
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>101 178</b>	<b>101 178</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 077 152	2 187 859
Övriga fordringar		301 722	19 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 786 816	2 040 181
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 165 690</b>	<b>4 247 161</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		239 863	232 946
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>239 863</b>	<b>232 946</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 506 731</b>	<b>4 581 285</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 747 442</b>	<b>8 313 448</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 311 996	1 283 779
Årets resultat		444 203	428 217
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 756 199</b>	<b>1 711 996</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 806 199</b>	<b>1 761 996</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		550 000	550 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 145 574	2 146 280
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 145 574</b>	<b>2 146 280</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 272 454	783 900
Leverantörsskulder		1 124 904	1 409 448
Skatteskulder		0	54 242
Övriga skulder		343 906	602 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		504 405	1 004 598
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 245 669</b>	<b>3 855 172</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 747 442</b>	<b>8 313 448</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	8	10

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 697 392	1 320 803
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 920 957	2 743 589
Försäljningar/utrangeringar	-1 082 957	-367 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 535 392</b>	<b>3 697 392</b>
Ingående avskrivningar	-725 440	-346 917
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	151 050	188 088
Årets avskrivningar	-801 141	-566 611
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 375 531</b>	<b>-725 440</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 159 861</b>	<b>2 971 952</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 129 942	1 589 426
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	801 500	350 662
Försäljningar/utrangeringar	-404 660	-810 146
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 526 782</b>	<b>1 129 942</b>
Ingående avskrivningar	-369 731	-278 294
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	186 800	160 888
Årets avskrivningar	-263 001	-252 325
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-445 932</b>	<b>-369 731</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 080 850</b>	<b>760 211</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	540 240	25 129

## Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder till kreditinstitut		3 145 574	2 146 280
- Varav långfristig del mer än 5 år		540 240	25 129
- Varav långfristig del 1-5 år		2 605 334	2 121 151
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		1 272 454	783 900

### Kommentar till not

Företagets banklån om 4 418 028 kr (2 930 180 kr) redovisas under ovanstående poster i balansräkningen. Se även not 5.

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 024 701	3 439 810
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 524 701</b>	<b>3 939 810</b>

## Underskrifter

Eslöv

*Fredrik Thulin*

2024-09-17

Fredrik Thulin  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-09-17

Forvis Mazars AB

*Helene Sjöström*

Helene Sjöström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JTF Markentreprenad AB, org.nr 556825-2257

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JTF Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JTF Markentreprenad ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JTF Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JTF Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JTF Markentreprenad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund

2024-09-17

Forvis Mazars AB

*Helene Sjöström*

Helene Sjöström

Auktoriserad revisor