

Årsredovisning för

Collkom Fastighet AB

559432-8196

Räkenskapsåret

2023-05-04 - 2023-12-31


Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Fredrik Colliander

Lehan 2024-06-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Collkom Fastighet AB, 559432-8196, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-04 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerum skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> <i>2023/2023</i>
Resultat efter finansiella poster	-650
Soliditet %	2

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-650
Belopp vid årets utgång	25 000	-650

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	<i>Belopp i kr</i> <i>2023-05-04-</i> <i>2023-12-31</i>
Årets resultat	-650
Summa	-650

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	<i>2023-05-04-</i> <i>2023-12-31</i>
Balanseras i ny räkning	-650
Summa	-650

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-05-04-
2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-650

Summa rörelsekostnader

-650

Rörelseresultat

-650

Resultat efter finansiella poster

-650

Resultat före skatt

-650

Årets resultat

-650

2024062812793

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

319 706

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

852 369

Summa materiella anläggningstillgångar

1 172 075

Summa anläggningstillgångar

1 172 075

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

16 122

Summa kassa och bank

16 122

Summa omsättningstillgångar

16 122

SUMMA TILLGÅNGAR

1 188 197

2024062812794

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-650

Summa fritt eget kapital

-650

Summa eget kapital

24 350

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 155 184

Summa långfristiga skulder

1 155 184

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 663

Summa kortfristiga skulder

8 663

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 188 197

2024062812795

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	319 706
Utgående anskaffningsvärden	319 706
Redovisat värde	319 706

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	852 369
Utgående anskaffningsvärden	852 369
Redovisat värde	852 369

2024062812796

Underskrifter

Lerum 2024-06-20



Fredrik Colliander

2024062812797