

Årsredovisning för

Peter & Jonas Industrifastigheter AB

556658-9726

Räkenskapsåret
2024

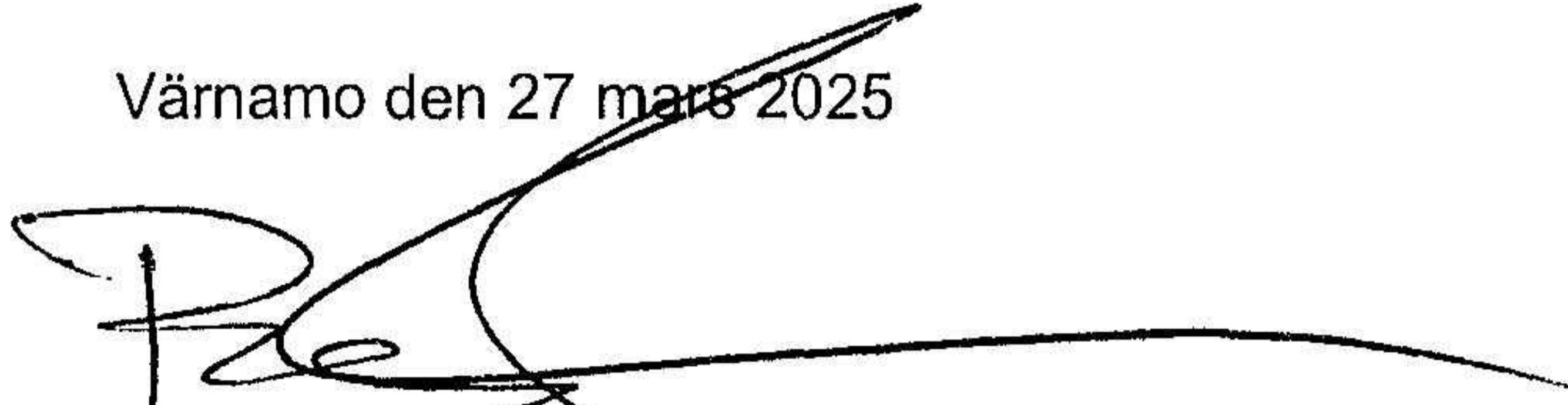
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter & Jonas Industrifastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Värnamo den 27 mars 2025



Peter Abrahamsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peter & Jonas Industrifastigheter AB, 556658-9726, avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 278	1 197	1 083	1 031
Resultat efter finansiella poster	1 101	1 005	358	770
Soliditet, %	87	86	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	2 676	677	3 473
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-200		-200
Balanseras i ny räkning			677	-677	
Årets resultat				715	715
Belopp vid årets utgång	100	20	3 153	715	3 988

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
balanserat resultat	3 152 731
årets resultat	715 252
	<hr/>
	3 867 983
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
balanseras i ny räkning	3 658 983
	<hr/>
	3 867 983

Styrelsens yttrande över föreslagen utdelning

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 278	1 197
Summa rörelseintäkter		1 278	1 197
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94	-66
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-184	-184
Summa rörelsekostnader		-278	-250
Rörelseresultat		1 000	947
Finansiella poster			
Ränteintäkter		101	58
Summa finansiella poster		101	58
Resultat efter finansiella poster		1 101	1 005
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-190	-145
Summa bokslutsdispositioner		-190	-145
Resultat före skatt		911	860
Skatter			
Skatt på årets resultat		-196	-183
Årets resultat		715	677

2025040312145

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 785	1 969
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 785</u>	<u>1 969</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 785</u>	<u>1 969</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		408	399
Övriga fordringar		32	32
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12	10
Summa kortfristiga fordringar		<u>452</u>	<u>441</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 650	2 727
Summa kassa och bank		<u>3 650</u>	<u>2 727</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 102</u>	<u>3 168</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 887</u>	<u>5 137</u>

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
Summa bundet eget kapital		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 153	2 676
Årets resultat		715	677
Summa fritt eget kapital		3 868	3 353
Summa eget kapital		3 988	3 473
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 404	1 214
Summa obeskattade reserver		1 404	1 214
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		72	37
Övriga skulder		80	79
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		343	334
Summa kortfristiga skulder		495	450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 887	5 137

2025040312147

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	10-25 år
-Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 253	5 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 253	5 253
Ingående avskrivningar	-3 284	-3 100
Årets avskrivning	-184	-184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 468	-3 284
Utgående redovisat värde	1 785	1 969

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153	153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153	153
Ingående avskrivningar	-153	-153
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153	-153
Redovisat värde vid årets slut	-	-


Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

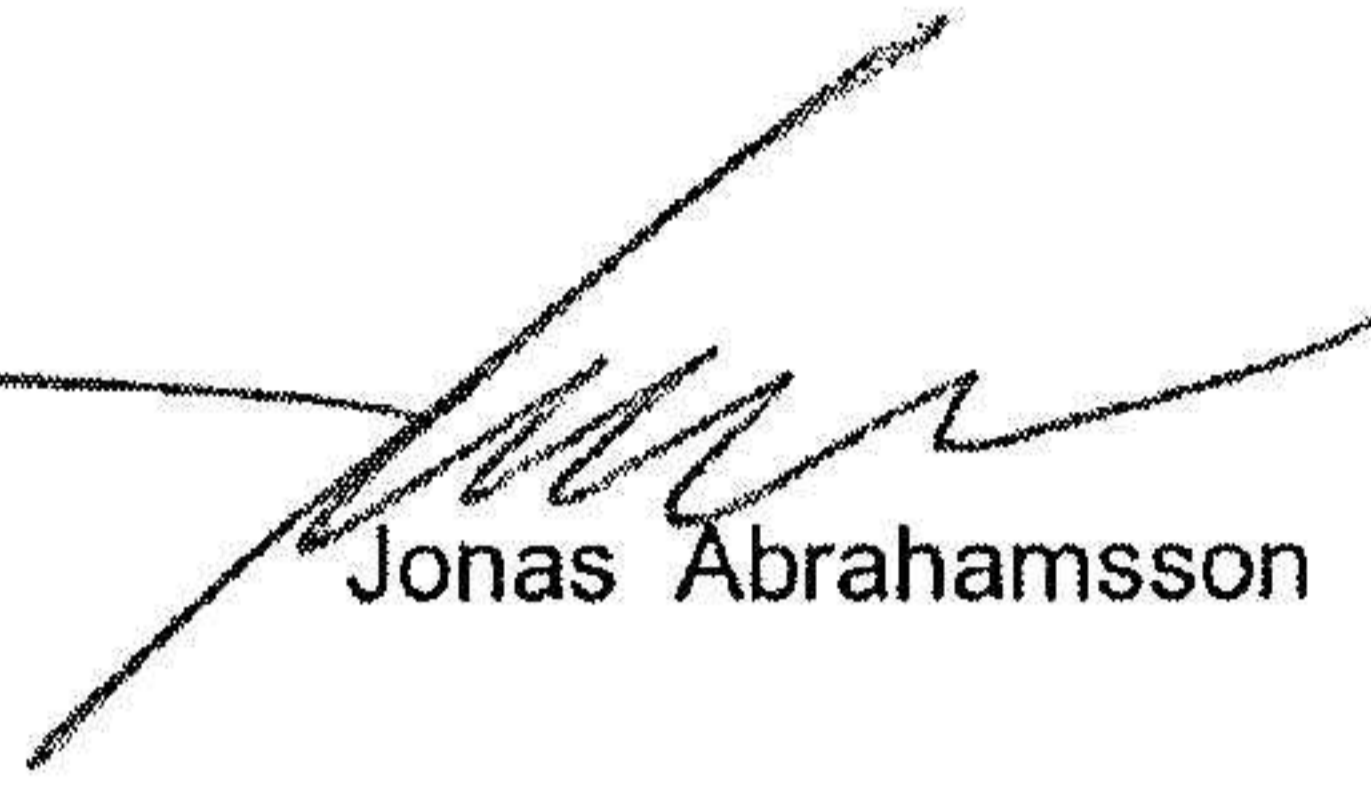
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000

Underskrifter

Värnamo den 27 mars 2025



Peter Abrahamsson
Ordförande



Jonas Abrahamsson