

Årsredovisning för
Chakpong House AB

559223-7191

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunder Hurtigh
Styrelseledamot

2025-05-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Chakpong House AB, 559223-7191, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och verksamheten ska bestå av förvaltning av fastigheter och annan egendom. Bolaget har i uppdrag att förvalta ett område bestående av arrenderad mark och 15 småhus på ofri grund vid Chakpong Beach, Ban Phe, Thailand.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	537 200	771 000	489 093	507 407
Resultat efter finansiella poster	-10 268	22 146	14 953	16 827
Soliditet %	4,3	4,7	4,1	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	70 000	33 389	17 584
Balanseras i ny räkning		17 584	-17 584
Årets resultat			-10 268
Belopp vid årets utgång	70 000	50 973	-10 268

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	50 973
Årets resultat	-10 268
Summa	40 705
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 705
Summa	40 705

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		537 200	771 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		537 200	771 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-534 200	-717 200
Övriga externa kostnader		-13 228	-31 648
Summa rörelsekostnader		-547 428	-748 848
Rörelseresultat		-10 228	22 152
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-6
Summa finansiella poster		-40	-6
Resultat efter finansiella poster		-10 268	22 146
Resultat före skatt		-10 268	22 146
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 562
Årets resultat		-10 268	17 584

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	2 154 500	2 154 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 154 500	2 154 500
Summa anläggningstillgångar		2 154 500	2 154 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		40 439	60 002
Övriga fordringar		9 083	7 349
Summa kortfristiga fordringar		49 522	67 351
Kassa och bank			
Kassa och bank		364 014	337 378
Summa kassa och bank		364 014	337 378
Summa omsättningstillgångar		413 536	404 729
SUMMA TILLGÅNGAR		2 568 036	2 559 229

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		70 000	70 000
Summa bundet eget kapital		70 000	70 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		50 973	33 389
Årets resultat		-10 268	17 584
Summa fritt eget kapital		40 705	50 973
Summa eget kapital		110 705	120 973
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 100 000	2 100 000
Summa långfristiga skulder		2 100 000	2 100 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 231	0
Skatteskulder		0	4 156
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		356 100	334 100
Summa kortfristiga skulder		357 331	338 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 568 036	2 559 229

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 154 500	2 154 500
Utgående anskaffningsvärden	2 154 500	2 154 500
Redovisat värde	2 154 500	2 154 500

Underskrifter

Digital signering

Gunder Hurtigh 2025-05-02
Gunder Hurtigh Datum
Styrelseordförande

Anders Svensson 2025-05-04
Anders Svensson Datum
Styrelseledamot

Benny Hult 2025-05-02
Benny Hult Datum
Verkställande direktör

Siroos Garpensund 2025-05-05
Siroos Garpensund Datum
Styrelseledamot

Torbjörn Storm 2025-05-04
Torbjörn Storm Datum
Styrelseledamot

Ola Helt 2025-05-02
Ola Helt Datum
Styrelseledamot