

Årsredovisning för  
**FarmAC semesterbostäder AB**

559277-7113

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Magdalena Eriksson  
Styrelseledamot

2023-05-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FarmAC semesterbostäder AB, 559277-7113, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borgholm kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess korttidsuthyrning av semesterbostäder i arrenderade fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till FarmAC på Öland AB, 556845-0059.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	186 203	65 802
Resultat efter finansiella poster	-266 807	-159 346
Soliditet %	64	40

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		109
Balanseras i ny räkning		109	-109
Årets resultat			185 156
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>109</b>	<b>185 156</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	109
Årets resultat	185 156
<b>Summa</b>	<b>185 265</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	185 265
<b>Summa</b>	<b>185 265</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-10-20 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		186 203	65 802
Övriga rörelseintäkter		145	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>186 348</b>	<b>65 802</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-447 082	-225 088
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 833	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-452 915</b>	<b>-225 088</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-266 567</b>	<b>-159 286</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-241	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-240</b>	<b>-60</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-266 807</b>	<b>-159 346</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		500 000	160 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>233 193</b>	<b>654</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 037	-545
<b>Årets resultat</b>		<b>185 156</b>	<b>109</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	44 167	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 167</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		210 000	110 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>210 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>254 167</b>	<b>110 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 900	0
Övriga fordringar		1 052	5 359
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 952</b>	<b>5 359</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		102 568	10 295
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>102 568</b>	<b>10 295</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>113 520</b>	<b>15 654</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>367 687</b>	<b>125 654</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		109	0
Årets resultat		185 156	109
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>185 265</b>	<b>109</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>235 265</b>	<b>50 109</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		48 582	545
Övriga skulder		75 000	75 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 840	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>132 422</b>	<b>75 545</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>367 687</b>	<b>125 654</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-10-20 - 2021-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	50 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 833	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 833</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>44 167</b>	

## Underskrifter

Borgholm

*Magdalena Eriksson*  
Magdalena Eriksson  
Styrelseordförande

2023-05-08

Datum