

Årsredovisning

Lenngrens Fastighetsbyrå AB

556439-0069

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2024-03-14



Kent Lenngren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget är sedan 2013 vilande.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	1	7	820	-66
Soliditet %	100	99	98	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 622 915	5 918
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-200 000	
Balanseras i ny räkning			5 918	-5 918
Årets resultat				2 765
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 428 832	2 765

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 428 832
Årets resultat	2 765
<i>Summa</i>	<i>4 431 597</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 431 597
<i>Summa</i>	<i>4 431 597</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 908	-29 248
Personalkostnader	-9 714	-7 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 000	-69 930
Summa rörelsekostnader	-55 622	-107 005
Rörelseresultat	-55 622	-107 005
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	54 537	81 862
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 177	33 559
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 716	-999
Summa finansiella poster	56 998	114 422
Resultat efter finansiella poster	1 376	7 417
Resultat före skatt	1 376	7 417
Skatter		
Skatt på årets resultat	1 389	-1 499
Årets resultat	2 765	5 918

2024040205975

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 2

136 170

163 170

Summa materiella anläggningstillgångar

136 170

163 170

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3

1 096 987

85 675

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 096 987

85 675

Summa anläggningstillgångar**1 233 157****248 845****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 147 347

3 619 810

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 497

2 301

Summa kortfristiga fordringar

3 149 844

3 622 111

Kassa och bank

Kassa och bank

169 214

946 538

Summa kassa och bank

169 214

946 538

Summa omsättningstillgångar**3 319 058****4 568 649****SUMMA TILLGÅNGAR****4 552 215****4 817 494**

2024040205977

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 428 832	4 622 915
Årets resultat	2 765	5 918
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 431 597</i>	<i>4 628 833</i>
Summa eget kapital	4 551 597	4 748 833
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	–	68 070
Övriga skulder	618	591
Summa kortfristiga skulder	618	68 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 552 215	4 817 494

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 000	333 000
Utgående anskaffningsvärden	333 000	333 000
Ingående avskrivningar	-169 830	-99 100
Förändringar av avskrivningar		
Omräkningsdifferenser	-27 000	-70 730
Utgående avskrivningar	-196 830	-169 830
Redovisat värde	136 170	163 170

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 675	480 099
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 011 312	85 675
Försäljningar	-	-480 099
Utgående anskaffningsvärden	1 096 987	85 675
Redovisat värde	1 096 987	85 675

UNDERSKRIFTER

Norrköping 2024-03-14


Kent Lenngren