

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Ön 7:53 AB

559460-2251

Räkenskapsåret

2023-12-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Urban Andersson, Styrelseledamot
2025-07-27

Styrelsen för Fastighetsbolaget Ön 7:53 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–12–01 – 2024–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.
Detta är företagets första verksamhetsår (2023-12-01 - 2024-12-31).

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		-990	-990
Belopp vid årets utgång	25 000	-990	24 010

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-990
behandlas så att i ny räkning överföres	-990
	-990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-01
-2024-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-990
Summa rörelsekostnader	-990
Rörelseresultat	-990
Resultat efter finansiella poster	-990
Resultat före skatt	-990
Årets resultat	-990

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 010

Summa kassa och bank

24 010

Summa omsättningstillgångar

24 010

SUMMA TILLGÅNGAR

24 010

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-990

Summa fritt eget kapital

-990

Summa eget kapital

24 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Umeå 2025-06-27

Urban Andersson

Urban Andersson

Ordförande

Petra Dahl

Petra Dahl

Ralf Dahl

Ralf Dahl

Tove Dahl

Tove Dahl