

Årsredovisning för
Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB

556261-5624

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonny Johansson
Styrelseledamot

2023-07-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB, 556261-5624, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver golvläggning och uthyrning av lokal i egen fastighet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	278 582	306 104	276 996	387 672
Resultat efter finansiella poster	142 897	132 155	-119 471	131 390
Soliditet %	29,6	22,8	13	42

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-9 342	104 926
Balanseras i ny räkning			104 925	-104 926
Årets resultat				113 462
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	95 583	113 462

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	95 583
Årets resultat	113 462
Summa	209 045
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	109 045
Summa	209 045

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		278 582	306 104
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		278 582	306 104
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 961	-33 655
Övriga externa kostnader		-59 138	-98 174
Personalkostnader		-2 325	-2 325
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 245	-18 245
Summa rörelsekostnader		-109 669	-152 399
Rörelseresultat		168 913	153 705
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 016	-21 550
Summa finansiella poster		-26 016	-21 550
Resultat efter finansiella poster		142 897	132 155
Resultat före skatt		142 897	132 155
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 435	-27 229
Årets resultat		113 462	104 926

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	390 752	408 997
Summa materiella anläggningstillgångar		390 752	408 997
Summa anläggningstillgångar		390 752	408 997
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		86 772	101 491
Övriga fordringar		608 811	406 675
Summa kortfristiga fordringar		695 583	508 166
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 827	26 827
Summa kassa och bank		26 827	26 827
Summa omsättningstillgångar		722 410	534 993
SUMMA TILLGÅNGAR		1 113 162	943 990

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95 583	-9 342
Årets resultat		113 462	104 926
Summa fritt eget kapital		209 045	95 584
Summa eget kapital		329 045	215 584
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		106 994	139 651
Övriga skulder till kreditinstitut	3	627 000	547 000
Summa långfristiga skulder		733 994	686 651
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 100	7 570
Övriga skulder		38 323	31 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 700	2 699
Summa kortfristiga skulder		50 123	41 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 113 162	943 990

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader	3

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	853 189	853 189
Utgående anskaffningsvärden	853 189	853 189
Ingående avskrivningar	-444 192	-425 947
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 245	-18 245
Utgående avskrivningar	-462 437	-444 192
Redovisat värde	390 752	408 997

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	427 000	451 000

Underskrifter

Vimmerby

Jonny Johansson

2023-06-25

Jonny Johansson

Datum

Styrelseledamot