

ÅRSREDOVISNING

för

Bundsen & Partner AB

Org.nr. 556993-4705

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Linda Bundsen, Styrelseledamot
2024-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 063 037	4 083 119	7 516 211	4 533 015
Resultat efter finansiella poster	-159 317	117 076	2 200 128	1 135 829
Soliditet (%)	85,35	88,59	39,38	69,01

Definitioner av nyckeltal, se noter

Varierande omsättning mer än 30% beror på förändrade förhållanden på bostadsmarknaden men också för att bolaget utökat sin ägande i ett nytt mäklarbolag som fortsatt krävt mer ansvar och internt administrativt arbete.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 166 462	301 400	1 517 862
Utdelning på extra stämma		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		301 400	-301 400	0
Årets resultat			-159 317	-159 317
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 067 862</u>	<u>-159 317</u>	<u>958 545</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 067 862
Årets resultat	<u>-159 317</u>
	908 545

Förslag till disposition:

Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	<u>558 545</u>
	908 545

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 350 000,00 kr. vilket motsvarar 700,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 063 037	4 083 119
Övriga rörelseintäkter		0	-1 237 311
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 063 037</u>	<u>2 845 808</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-996 553
Övriga externa kostnader		-242 669	-441 114
Personalkostnader	2	-889 459	-1 290 524
Summa rörelsekostnader		<u>-1 132 128</u>	<u>-2 728 191</u>
Rörelseresultat		-69 091	117 617
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 242	12
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-91 800	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 668	-553
Summa finansiella poster		<u>-90 226</u>	<u>-541</u>
Resultat efter finansiella poster		-159 317	117 076
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	278 430
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>278 430</u>
Resultat före skatt		-159 317	395 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-94 106
Årets resultat		<u>-159 317</u>	<u>301 400</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	12 750	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	8 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>101 900</u>	<u>101 900</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		114 650	110 650
Summa anläggningstillgångar		114 650	110 650
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		267 123	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	149 228
Övriga fordringar		207 593	308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>15 153</u>	<u>64 434</u>
Summa kortfristiga fordringar		489 869	213 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>518 444</u>	<u>1 388 593</u>
Summa kassa och bank		518 444	1 388 593
Summa omsättningstillgångar		1 008 313	1 602 563
SUMMA TILLGÅNGAR		1 122 963	1 713 213

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 067 862	1 166 462
Årets resultat		-159 317	301 400
Summa fritt eget kapital		<u>908 545</u>	<u>1 467 862</u>
Summa eget kapital		958 545	1 517 862
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 825	58 930
Skatteskulder		0	90 377
Övriga skulder		116 293	31 044
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 300	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>164 418</u>	<u>195 351</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 122 963	1 713 213

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	RC 2 Sverige AB		12 750	0
	559377-0331	Göteborg	51 %	
			<hr/>	<hr/>
			12 750	0
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	RC 2 Sverige AB		55 776	916
	RC 2 Sverige AB			
	Inköp		95 800	0
	Omklassificeringar		8 750	0
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 104 550	<hr/> 0
	Årets nedskrivningar		-91 800	0
	Utgående nedskrivningar		<hr/> -91 800	<hr/> 0
	Redovisat värde		<hr/> 12 750	<hr/> 0

Bundsen & Partner AB

Org.nr. 556993-4705

Not 4		Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde	
Organisationsnummer	Säte				
RC 2 Sverige AB		0	0		8 750
559377-0331	Göteborg	0 %			
			0		8 750
RC 2 Sverige AB					
			8 750		0
			0		8 750
			-8 750		0
			0		8 750
			0		8 750
Not 5		Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31	2022-12-31
			101 900		0
			0		101 900
			101 900		101 900
			101 900		101 900

Bundsen & Partner AB

Org.nr. 556993-4705

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Linda Bundsen

Linda Bundsen

2024-06-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024.

Mazars AB

Carl Gerdman

Carl Gerdman

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bundsen & Partner AB , org.nr 556993-4705

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bundsen & Partner AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bundsen & Partner ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bundsen & Partner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bundsen & Partner AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bundsen & Partner AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-06-25
Mazars AB

Carl Gerdtman
Carl Gerdtman
Auktoriserad revisor