

Årsredovisning för

# Wallroff AB

556690-7415

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

## Innehållsförteckning:

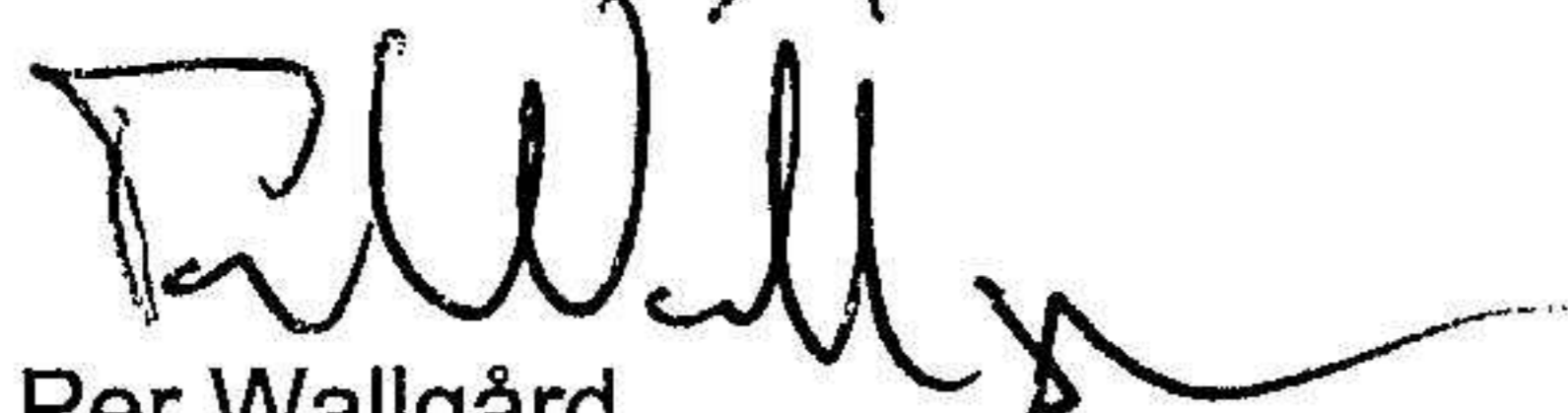
## Sida

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-6 |
| Underskrifter          | 7   |

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wallroff AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1/7 2025



Per Wallgård  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Wallroff AB

556690-7415

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

Underskrifter

7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wallroff AB, 556690-7415 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Bolagets säte är i Stockholm, Stockholms län.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit handel med värdepapper samt haft konsultuppdrag inom fastighetsutveckling, fastighetsskötsel.

### Egna aktier

Bolaget ägs till 100% av Per Wallgård.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024      | 2023      | 2022      | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 3 309 268 | 3 656 978 | 4 557 400 | 7 774 472           |
| Resultat efter finansiella poster | 508 764   | 6 636 290 | 1 416 383 | 5 925 650           |
| Soliditet, %                      | 79        | 58        | 80        | 77                  |

### Eget kapital

|                                | Aktiekapital   | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|--------------------------------|----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Vid årets början               | 100 000        | 11 241 736             | 3 932 337         | 15 274 073        |
| Omf av föregående års resultat |                | 3 932 337              | -3 932 337        |                   |
| Utdelning                      |                | -200 000               |                   | -200 000          |
| Årets resultat                 |                |                        | 269 051           | 269 052           |
|                                | <b>100 000</b> | <b>14 974 073</b>      | <b>269 051</b>    | <b>15 343 125</b> |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |             |
| balanserat resultat                                   | 14 974 073  |
| årets resultat  | 269 052     |
| Totalt  | 15 243 125  |
| disponeras för  |             |
| utdelning, 1.000 aktier á 200 kr                      | 200 000     |
| balanseras i ny räkning                               | 15 043 125  |
| Summa   | 15 243 125  |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 3 309 268                 | 3 656 978                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>3 309 268</b>          | <b>3 656 978</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -                         | -63 741                   |
| Övriga externa kostnader  |     | -1 466 277                | -845 829                  |
| Personalkostnader   | 2   | -1 142 846                | -807 611                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -74 408                   | -5 564                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-2 683 531</b>         | <b>-1 722 745</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>625 737</b>            | <b>1 934 233</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat försäljning fastighet  |     | -                         | 4 813 718                 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 73 902                    | 1 618                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -190 875                  | -113 279                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-116 973</b>           | <b>4 702 057</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>508 764</b>            | <b>6 636 290</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder  | 3   | -148 000                  | -1 671 170                |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-148 000</b>           | <b>-1 671 170</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>360 764</b>            | <b>4 965 120</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -91 713                   | -1 032 783                |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>269 051</b>            | <b>3 932 337</b>          |

## Balansräkning

| Belopp i kr  | Not | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |     |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>                |     |                   |                   |
| Pågående arbeten                                       |     | 129 150           | -                 |
| Byggnader och mark                                     | 4   | 11 102 496        | 9 797 375         |
| Inventarier, verktyg och installationer                | 5   | 82 356            | 58 000            |
| Summa materiella anläggningstillgångar                 |     | 11 314 002        | 9 855 375         |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |     |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |     | 59 846            | 59 846            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                 |     | 300 000           | 300 000           |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                |     | 359 846           | 359 846           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |     | <b>11 673 848</b> | <b>10 215 221</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |     |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |     |                   |                   |
| Kundfordringar   |     | 1 075 000         | 1 556 250         |
| Övriga fordringar                                      |     | 16 589            | 10 453 379        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter           |     | 167 904           | 263 856           |
| Summa kortfristiga fordringar                          |     | 1 259 493         | 12 273 485        |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>                        | 6   |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar                        |     | 4 626 002         | 3 305 687         |
| Summa kortfristiga placeringar                         |     | 4 626 002         | 3 305 687         |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |     |                   |                   |
| Kassa och bank   |     | 4 720 854         | 4 266 992         |
| Summa kassa och bank                                   |     | 4 720 854         | 4 266 992         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |     | <b>10 606 349</b> | <b>19 846 164</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |     | <b>22 280 197</b> | <b>30 061 385</b> |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000           | 100 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 100 000           | 100 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 14 974 073        | 11 241 736        |
| Årets resultat                               |     | 269 051           | 3 932 337         |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 15 243 124        | 15 174 073        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>15 343 124</b> | <b>15 274 073</b> |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  |     |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         | 7   | 2 762 406         | 2 614 406         |
| Summa obeskattade reserver                   |     | 2 762 406         | 2 614 406         |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |     |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8   | 3 465 000         | -                 |
| Summa långfristiga skulder                   |     | 3 465 000         | -                 |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                   |                   |
| Skatteskulder                                |     | 501 742           | 692 846           |
| Övriga skulder                               |     | 202 709           | 11 472 543        |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 5 216             | 7 517             |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 709 667           | 12 172 906        |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>22 280 197</b> | <b>30 061 385</b> |

2025071522830

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.  
Årsredovisning i mindre företag,

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | År  |
|--|-----|
| Materiella anläggningstillgångar:        |     |
| -Byggnader                               | 100 |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5   |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

|               | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män           | 1                         | 1                         |
| <b>Totalt</b> | <b>1</b>                  | <b>1</b>                  |

### Not 3 Bokslutsdispositioner

|                                  | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Förändring av periodiseringsfond | 148 000                   | 1 671 170                 |
| <b>Summa</b>                     | <b>148 000</b>            | <b>1 671 170</b>          |

### Not 4 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden:        |                   |                  |
| -Vid årets början                       | 9 802 939         | 6 043 074        |
| -Nyanskaffningar                        | 1 374 190         | 9 802 939        |
| -Avyttringar                            |                   | -6 043 074       |
|   | 11 177 129        | 9 802 939        |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: |                   |                  |
| -Vid årets början                       | -5 564            | -658 655         |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -69 069           | -5 564           |
| -Avyttringar                            |                   | 658 655          |
|   | -74 633           | -5 564           |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>11 102 496</b> | <b>9 797 375</b> |

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|--|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                         |                 |                 |
| -Vid årets början  | 215 284         | 459 495         |
| -Nyanskaffningar   | 29 695          |                 |
| -Avyttringar och utrangeringar                           |                 | -244 211        |
|  | <u>244 979</u>  | <u>215 284</u>  |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:                  |                 |                 |
| -Vid årets början  | -157 284        | -255 837        |
| -Avyttringar och utrangeringar                           |                 | 98 553          |
| -Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden | -5 339          |                 |
|  | <u>-162 623</u> | <u>-157 284</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                    | <b>82 356</b>   | <b>58 000</b>   |

## Not 6 Kortfristiga placeringar

|                  | Redovisat värde  | Marknadsvärde    |
|------------------|------------------|------------------|
| Noterade andelar | 4 626 002        | 7 145 317        |
|                  | <b>4 626 002</b> | <b>7 145 317</b> |

## Not 7 Periodiseringsfonder

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019 | 143 180          | 143 180          |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020 | 197 956          | 197 956          |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021 | 446 600          | 446 600          |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022 | 155 500          | 155 500          |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023 | 1 671 170        | 1 671 170        |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningår 2024  | 148 000          |                  |
|  | <u>2 762 406</u> | <u>2 614 406</u> |

## Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen      | 35 000           | 2 773 000        |
| Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen           | 175 000          |                  |
| Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen | 3 255 000        |                  |
|   | <u>3 465 000</u> | <u>2 773 000</u> |

## Not 9 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

|                        | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 3 553 000  | 8 000 000  |

## Underskrifter

Stockholm den 2025

Per Wallgård  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025

Erik Morén  
Auktoriserad revisor

2025071522833

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## PER WALLGÅRD

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: cf2511c7ca22f3[...]d68449055b71a

IP: 192.165.xxx.xxx

2025-05-10 15:00:41 UTC



## KARL OLOF ERIK MORÉN

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 550b1a4643e6ec[...]734992e9a2305

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-12 08:37:40 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



2025071522835

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wallroff AB, org.nr 556690-7415

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wallroff AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wallroff ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wallroff AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: U4I6Q-F8EOD-SCDIE-10I5T-E5ZTV-CK1JF



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Wallroff AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wallroff AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Morén

Erik Morén  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**KARL OLOF ERIK MORÉN (SSN-validerad)**

Signing Partner

Serienummer: 550b1a4643e6ec[...]734992e9a2305

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-12 08:38:23 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025071522837

Penneo dokumentnyckel: U4I6Q-F8EOD-SCDIE-10I5T-E5ZTV-CK1JF