

**Årsredovisning**  
för  
**HKN Fastighets AB**  
559256-0188

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hugo Nilsson, Styrelseledamot  
2025-12-19

Styrelsen för HKN Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver ingen verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till HKN Holding AB, org.nr 559383-0549, med säte i Ljungby.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-4	-4	-2
Soliditet (%)	95	94	95	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	3 954	656	<b>29 610</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		656	-656	<b>0</b>
Årets resultat			645	<b>645</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 610</b>	<b>645</b>	<b>30 255</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 610
årets vinst	645
	<b>5 255</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 255
	<b>5 255</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 176	-4 156
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 176</b>	<b>-4 156</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 176</b>	<b>-4 156</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-15
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-11</b>	<b>-15</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 187</b>	<b>-4 171</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	7 000	5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>7 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>813</b>	<b>829</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-168	-173
<b>Årets resultat</b>	<b>645</b>	<b>656</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

7 000

6 455

Övriga fordringar

6

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 006**

**6 458**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**32 006**

**31 458**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**32 006**

**31 458**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 610

3 954

Årets resultat

645

656

**Summa fritt eget kapital**

**5 255**

**4 610**

**Summa eget kapital**

**30 255**

**29 610**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6

0

Skatteskulder

341

444

Övriga skulder

1 404

1 404

**Summa kortfristiga skulder**

**1 751**

**1 848**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**32 006**

**31 458**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Ljungby

*Hugo Nilsson*  
Hugo Nilsson

2025-12-19