

Årsredovisning för
Helhetsboende i Sverige AB
559151-0382

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helhetsboende i Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Karlsborg den 9 / 5 - 2025



Henrik Haugland
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helhetsboende i Sverige AB, 559151-0382, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlsborg registrerades år 2018 och bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag. Bolagets fastighet är färdigställd i juni 2019. Fastigheten är uthyrd från 20190607.

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021-12-31
Nettoomsättning	1 111 611	1 029 985	996 402	722 414
Resultat efter finansiella poster	97 785	31 422	103 379	90 964
Soliditet, %	19	15	16	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	130 000		230 500
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			77 350
Vid årets slut	130 000		307 850

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 230 500, disponeras [behandlas] enligt följande:	
Balanserat resultat	230 500
Årets resultat	77 350
Totalt	307 850
Disponeras för	
Utdelning, [13 000 aktier *23,50 per aktie]	305 500
Balanseras i ny räkning	2 350
Summa	307 850

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 111 611	1 029 985
Övriga rörelseintäkter		8 013	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 119 624	1 029 985
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 360	-24 536
Övriga externa kostnader		-115 448	-145 218
Personalkostnader	2	-727 019	-672 061
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 174	-60 174
Summa rörelsekostnader		-913 001	-901 989
Rörelseresultat		206 623	127 996
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 167	1 022
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-110 005	-99 907
Summa finansiella poster		-108 838	-98 885
Resultat efter finansiella poster		97 785	29 111
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	61 000
Summa bokslutsdispositioner		-	61 000
Resultat före skatt		97 785	90 111
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 435	-19 909
Årets resultat		77 350	72 513

2025051900648

AA
DL

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 593 571	1 619 221
Inventarier, verktyg och installationer	5	71 969	106 493
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		301 160	120 370
Summa materiella anläggningstillgångar		1 966 700	1 846 084
Summa anläggningstillgångar		1 966 700	1 846 084
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		111 302	107 310
Övriga fordringar		48	3
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		70 295	67 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 980	3 311
Summa kortfristiga fordringar		188 625	178 581
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		116 823	321 058
Summa kassa och bank		116 823	321 058
Summa omsättningstillgångar		305 448	499 639
SUMMA TILLGÅNGAR		2 272 148	2 345 723

2025051900649

HA

DA

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		130 000	130 000
Summa bundet eget kapital		130 000	130 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		230 500	157 987
Årets resultat		77 350	72 513
Summa fritt eget kapital		307 850	230 500
Summa eget kapital		437 850	360 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 205 856	1 249 056
Summa långfristiga skulder		1 205 856	1 249 056
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 392	57 390
Skatteskulder		2 947	13 575
Övriga skulder		491 537	555 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 566	109 531
Summa kortfristiga skulder		628 442	736 167
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 272 148	2 345 723

2025051900650

HN
PH

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	110 005	99 907
Summa	110 005	99 907

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 719 854	1 719 854
	1 719 854	1 719 854
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 633	-74 983
-Årets avskrivning enligt plan	-25 650	-25 650
	-126 283	-100 633
Redovisat värde vid årets slut	1 593 571	1 619 221

HA
DA

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	172 627	172 627
Vid årets slut	172 627	172 627
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-66 134	-31 610
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-34 524	-34 524
Vid årets slut	-100 658	-66 134
Redovisat värde vid årets slut	71 969	106 493

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Pantbrev i fastigheten Karlsborg Polstjärnan 1	1 450 000	1 450 000

2025051900652

Underskrifter

Karlsborg 9 / 5 - 2025



Henrik Haugland
Styrelseordförande

2025051900653

