

# Årsredovisning

---

## *New Gold Dream AB*

559143-4179

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mats Fogelkvist , Verkställande direktör  
2025-06-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvalta värdepapper, aktier i dotterbolag samt bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Hudiksvalls kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget 556872-8033, Swedish Farmhouse AB samt i dotterbolaget 556874-8395, Crossfell AB.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	456	453	378	0
Resultat efter finansiella poster	-350	-207	-171	154
Soliditet %	15	17	15	88
Balansomslutning	5 253	5 509	5 900	1 030

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	857 744	3 092	910 836
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 092	-3 092	0
- Årets resultat			-145 428	-145 428
- Belopp vid årets utgång	50 000	860 836	-145 428	765 408

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	860 836
Årets resultat	-145 428
Summa	715 408

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	715 408
Summa	715 408

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	456 299	452 798
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>456 299</b>	<b>452 798</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-539 745	-387 511
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 864	-80 786
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-631 609</b>	<b>-468 297</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-175 310</b>	<b>-15 499</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	248	3 654
Räntekostnader och liknande resultatposter	-174 973	-195 563
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-174 725</b>	<b>-191 909</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-350 035</b>	<b>-207 408</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	204 607	210 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>204 607</b>	<b>210 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-145 428</b>	<b>3 092</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-145 428</b>	<b>3 092</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 372 357	4 452 441
Inventarier, verktyg och installationer	3	63 290	41 330
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 435 647	4 493 771
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	649 399	649 399
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		649 399	649 399
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 085 046</b>	<b>5 143 170</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		85 000	0
Övriga fordringar		573	24 717
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		85 573	24 717
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 224	341 219
<i>Summa kassa och bank</i>		82 224	341 219
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>167 797</b>	<b>365 936</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 252 843</b>	<b>5 509 106</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	860 836	857 744	
Årets resultat	-145 428	3 092	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>715 408</i>	<i>860 836</i>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>765 408</b>	<b>910 836</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 580 000	2 700 000
Skulder till koncernföretag		1 492 997	1 200 822
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 072 997</b>	<b>3 900 822</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	120 000	120 000
Leverantörsskulder		21 324	0
Skulder till koncernföretag		0	19 607
Skatteskulder		57 744	28 872
Övriga skulder		127 209	427 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 161	101 872
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>414 438</b>	<b>697 448</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 252 843</b>	<b>5 509 106</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Swedish Farmhouse AB och Crossfell AB men upprättar ej koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 3§.

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 588 894	4 588 894
Utgående anskaffningsvärden	4 588 894	4 588 894
Årets avskrivningar	80 084	80 086

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 030	-
Inköp	33 740	42 030
Utgående anskaffningsvärden	75 770	42 030
Årets avskrivningar	11 780	700

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	649 399	649 399
Utgående anskaffningsvärden	649 399	649 399
Redovisat värde	649 399	649 399

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 100 000	2 220 000

Not 6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 2 700 000 kr (2 820 000 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	2 580 000	2 700 000
------------------------------------	-----------	-----------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
------------------------------------	---------	---------

Not 7	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
-------	-----------------------	------------	------------

Borgensförbindelser för koncernföretag	1 258 500	1 432 500
--	-----------	-----------

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000
--------------------------	-----------	-----------

## UNDERSKRIFTER

Delsbo

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

*Mats Fogelkvist*

Mats Fogelkvist

Verkställande direktör

2025-06-12

*Josefine Fogelkvist*

Josefine Fogelkvist

Vice VD

2025-06-12

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-06-12

*Elisabeth Björstedt*

Elisabeth Björstedt

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i New Gold Dream AB, org.nr 559143-4179

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för New Gold Dream AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av New Gold Dream ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till New Gold Dream AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för New Gold Dream AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till New Gold Dream AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall  
2025-06-12

*Elisabeth Björstedt*  
Elisabeth Björstedt  
Auktoriserad revisor