

Årsredovisning

för

T Broqvist AB

559328-9118

Räkenskapsåret

2021-07-27 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Broqvist, Styrelseledamot
2023-05-24

Styrelsen för T Broqvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-27 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Precis som för många andra företag i Sverige har fastighetsbranschen drabbats hårt av kriget i Ukraina, inflation och höjda räntor.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (18 mån) |
| Nettoomsättning | 4 503 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 311 |
| Soliditet (%) | 69 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 1 036 010 | 1 036 010 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 036 010 | 1 061 010 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| årets vinst | 1 036 010 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (932 kronor per aktie) | 466 000 |
| i ny räkning överföres | 570 010 |
| | 1 036 010 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-27
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 4 503 108

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 4 503 108

Rörelsekostnader

Objektskostnader -809 687

Övriga externa kostnader -1 639 388

Personalkostnader 2 -743 445

Summa rörelsekostnader -3 192 520

Rörelseresultat 1 310 588

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 3

Summa finansiella poster 3

Resultat efter finansiella poster 1 310 591

Resultat före skatt 1 310 591

Skatter

Skatt på årets resultat -274 581

Årets resultat 1 036 010

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | |
|--|----------------|
| Kundfordringar | 47 500 |
| Övriga fordringar | 3 638 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 56 646 |
| Summa kortfristiga fordringar | 107 784 |

Kassa och bank

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Kassa och bank | 1 436 913 |
| Summa kassa och bank | 1 436 913 |
| Summa omsättningstillgångar | 1 544 697 |

SUMMA TILLGÅNGAR

1 544 697

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Aktiekapital | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 |

Fritt eget kapital

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Årets resultat | 1 036 010 |
| Summa fritt eget kapital | 1 036 010 |
| Summa eget kapital | 1 061 010 |

Kortfristiga skulder

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 122 960 |
| Skatteskulder | 229 639 |
| Övriga skulder | 131 088 |
| Summa kortfristiga skulder | 483 687 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 544 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-07-27
-2022-12-31

Medelantalet anställda

1

Malmö 2023-05-24

Tobias Broqvist
Tobias Broqvist