

Årsredovisning för  
**JMC Bo-Bra AB**

556975-2578

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Camilla Göransson  
Styrelseledamot

2025-02-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JMC Bo-Bra AB, 556975-2578, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet och hyr ut lägenheter. Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt fastigheten. Bolaget kommer att vara vilande.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	289 845	379 856	358 560	326 732
Resultat efter finansiella poster	3 021 476	64 833	7 614	-103 167
Soliditet %	78,1	2,2	-1,9	-2,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	163 297	-242 518	64 833
Balanseras i ny räkning			64 833	-64 833
Upplösning av uppskrivningsfond		-163 297		
Årets resultat				2 437 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-177 685</b>	<b>2 437 211</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-177 685
Årets resultat	2 437 211
<b>Summa</b>	<b>2 259 526</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 625 000
Balanseras i ny räkning	634 526
<b>Summa</b>	<b>2 259 526</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		289 845	379 856
Övriga rörelseintäkter		3 057 243	21 545
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 347 088</b>	<b>401 401</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 657
Övriga externa kostnader		-229 405	-194 206
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-67 328
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-229 405</b>	<b>-268 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 117 683</b>	<b>133 210</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 146	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 353	-68 446
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-96 207</b>	<b>-68 377</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 021 476</b>	<b>64 833</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 021 476</b>	<b>64 833</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-584 265	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 437 211</b>	<b>64 833</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	1 102 310
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	142 494
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 244 804</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 244 804</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	16
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>16</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 957 003	390 239
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 957 003</b>	<b>390 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 957 003</b>	<b>390 255</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 957 003</b>	<b>1 635 059</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	163 297
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>213 297</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-177 685	-242 518
Årets resultat		2 437 211	64 833
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 259 526</b>	<b>-177 685</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 309 526</b>	<b>35 612</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	1 348 000
Övriga skulder		16 065	132 690
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>16 065</b>	<b>1 480 690</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	10 912
Skatteskulder		621 413	36 322
Övriga skulder		0	30 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	41 397
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>631 412</b>	<b>118 757</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 957 003</b>	<b>1 635 059</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 361 113	1 361 113
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 361 113	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 361 113</b>
Ingående avskrivningar	-422 100	-375 329
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	422 100	0
Årets avskrivningar	0	-46 771
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-422 100</b>
Ingående uppskrivningar	163 297	173 502
<b>Förändringar av uppskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-163 297	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	0	-10 205
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>163 297</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 102 310</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	207 065	207 065
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-207 065	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>207 065</b>
Ingående avskrivningar	-64 571	-54 219
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	64 571	0
Årets avskrivningar		-10 352
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-64 571</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>142 494</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 348 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	1 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>1 600 000</b>

## Underskrifter

Ängelholm

*Camilla Göransson*

Camilla Göransson  
Styrelseledamot

2025-02-11

Datum

*Mats Sjöstrand*

Mats Sjöstrand  
Styrelseledamot

2025-02-11

Datum