

Årsredovisning för

# Bakaremålen Tranås Skogsfastighet AB

559381-5094

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bakaremålen Tranås Skogsfastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29 april 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 29 april 2025



Oskar Lindholm  
Styrelseordförande

Årsredovisning för  
**Bakaremålen Tranås Skogsfastighet AB**  
559381-5094

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bakaremålen Tranås Skogsfastighet AB, 559381-5094, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eksjö skall bedriva förvaltning av skog samt därmed förenlig verksamhet. Under året har ingen verksamhet bedrivits.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LindholmsGruppen AB.

I LindholmsGruppen ingår även Eksjöhus AB, Eksjö Industri AB, Sävsjö Trähus AB, Eksjöhus Modulbygg AB, Eksjöhus Bostad AB samt Eksjöhus Bostad Entreprenad AB. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö. Koncernredovisning upprättas i LindholmsGruppen AB.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Genom en koncernintern transaktion har bolaget sålts från Eksjö Industri AB till moderbolaget LindholmsGruppen AB. Bolaget har under året förvärvat skogsfastigheten Tranås Bakaremålen 1:3.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kkr 2022/2022
Nettoomsättning	504	-	-
Resultat efter finansiella poster	94	-4	-7
Soliditet, %	30	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50		-11
Aktieägartillskott, erhållna			6 000
Årets resultat			4
<b>Vid årets slut</b>	<b>50</b>		<b>5 993</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 993 236, behandlas enligt följande:

	Belopp i kkr
Balanseras i ny räkning	5 993
<b>Summa</b>	<b>5 993</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		504	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>504</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	-409	-
Övriga externa kostnader		-1	-4
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-410</b>	<b>-4</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>94</b>	<b>-4</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94</b>	<b>-4</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-90	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-90</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>

2025051915348

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	20 252	-
Summa materiella anläggningstillgångar		20 252	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		20 252	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		208	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		209	-
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	5	-	-
Summa kassa och bank		-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		209	-
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		20 461	-

2025051915349

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		5 989	-7
Årets resultat		4	-4
Summa fritt eget kapital		5 993	-11
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 043</b>	<b>39</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		1	-
Skulder till koncernföretag		9 149	-39
Övriga skulder		5 051	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		217	-
Summa kortfristiga skulder		14 418	-39
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 461</b>	<b>-</b>

2025051915350

## Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Bolaget saknar avskrivningsbara tillgångar.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	20 252	-
	<u>20 252</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 252</b>	<b>-</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till LindholmsGruppen AB, org nr 556490-2376 med säte i Eksjö. LindholmsGruppen AB upprättar koncernredovisning.

### Not 5 Kassa och bank

Bolagets transaktionskonto ingår i LindholmsGruppen koncernkontosystem. Tillgodohavande på kontot utgör fordran på koncernbolag. Utnyttjad kredit utgör skuld till koncernbolag.

## Underskrifter

Undertecknat i april 2025 den dag som framgår av digital signering

Oskar Lindholm  
Styrelseordförande

Anders Lindholm

Frida Scherdén

2025051915352

# Signaturcertifikat

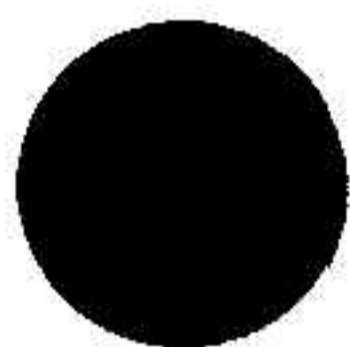
Dokumentnamn:  
**Bakremålen Årsredovisning 2024**

Unikt dokument-id:  
**77faa5aa-e723-4a46-882f-d4838c8e9623**

Dokumentets fingeravtryck:  
**e72f4822e2436f52d816df97ca18ebb1ba6a3fe9bae6ed7e0f0a2e746faf4cf56b75c00c7c8f180db5c  
927d7a74b19d72ae8343bfb25affc22ef879d10ddd8fd**

2025051915353

## Undertecknare



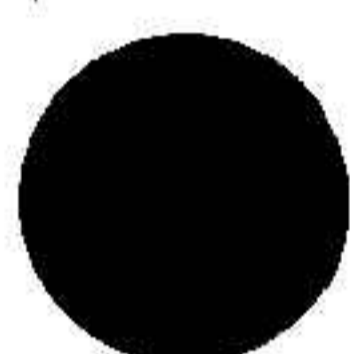
**Anders Lindholm**

**Lindholmsgruppen**

E-post: anders.lindholm@eksjohus.se  
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (tablet)  
IP nummer: 170.253.50.171

Signerad med BankID: Ulf Anders  
Lindholm (194705172551)

Betrodd tidsstämpel:  
2025-04-02 05:19:08 UTC

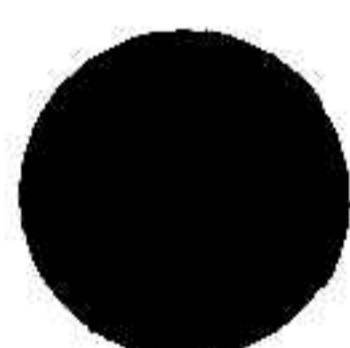


**Frida Scherdén**

E-post: frida.scherden@eksjohus.se  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: FRIDA  
SCHERDÉN (197607292427)

Betrodd tidsstämpel:  
2025-04-03 09:30:19 UTC



**Oskar Lindholm**

E-post: oskar.lindholm@eksjohus.se  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: OSKAR  
LINDHOLM (197412042454)

Betrodd tidsstämpel:  
2025-04-04 07:54:39 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

**2025-04-04 07:54:39 UTC**



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

2025051915354

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-04-04 07:54:39 UTC	Dokumentet signerades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-04 07:54:38 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 18.68.9.18 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-04-04 07:54:26 UTC	Dokumentet öppnades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-03 09:30:19 UTC	Dokumentet signerades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-03 09:30:19 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-03 09:29:17 UTC	Dokumentet öppnades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-02 05:19:08 UTC	Dokumentet signerades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta) IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain
2025-04-02 05:19:08 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta) IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain
2025-04-02 05:18:35 UTC	Dokumentet öppnades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta) IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain
2025-04-01 12:24:01 UTC	Dokumentet skickades till Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-01 12:24:00 UTC	Dokumentet skickades till Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-01 12:24:00 UTC	Dokumentet skickades till Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-04-01 12:23:59 UTC

Dokumentet förseglades av Jennie Bergqvist  
(jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-01 12:22:58 UTC

Dokumentet skapades av Jennie Bergqvist (jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025051915355



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.