

**Årsredovisning**  
för  
**JS Byggkonsult AB**  
559210-0258  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i JS Byggkonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås 2023-06-28



Janusz Skowronski

**Årsredovisning**  
för  
**JS Byggkonsult AB**

559210-0258

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för JS Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av andelarna i SSH Holding AB (556930-7084). Detta bolag har sedan fissionerats mellan ägarna Wileke Konsult AB och JS Byggkonsult AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (7 mån)
Nettoomsättning	1 534	809	818	425
Resultat efter finansiella poster	3 426	753	802	414
Soliditet (%)	40,4	82,4	77,6	64,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ej reg aktie- kapital	Balanserat 0	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		717 455	148 215	915 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			148 215	-148 215	0
Fissionsresultat			-1 649 052		-1 649 052
Ej registrerat aktiekapital		25 500			25 500
Årets resultat				1 558 241	1 558 241
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 500</b>	<b>-883 382</b>	<b>1 558 241</b>	<b>750 359</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-883 382
årets vinst	1 558 241
	<b>674 859</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	674 859
	<b>674 859</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 533 784

808 575

Övriga rörelseintäkter

17 535

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 551 319**

**808 575**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-81 256

-32 939

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-87 503

-21 876

**Summa rörelsekostnader**

**-168 759**

**-54 815**

**Rörelseresultat**

**1 382 560**

**753 760**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 057 392

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 919

-456

**Summa finansiella poster**

**2 043 473**

**-456**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 426 033**

**753 304**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-551 300

-63 000

Förändring av överavskrivningar

-972 401

-503 125

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 523 701**

**-566 125**

**Resultat före skatt**

**1 902 332**

**187 179**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-344 091

-38 964

**Årets resultat**

**1 558 241**

**148 215**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	3 757 775	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 210 555	1 728 125
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 968 330</b>	<b>1 728 125</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	0	0
Ägarintressen i övriga företag	5	2 000 000	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	2 496 322	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 496 322</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 464 652</b>	<b>1 728 125</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		287 578	98 155
Övriga fordringar		94 408	112 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		235 261	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>617 247</b>	<b>211 049</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 745 469	8 576
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 745 469</b>	<b>8 576</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 362 716</b>	<b>219 625</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

21 827 368

1 947 750

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Ej registrerat aktiekapital

25 500

0

**Summa bundet eget kapital**

**75 500**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-883 382

717 455

Årets resultat

1 558 241

148 215

**Summa fritt eget kapital**

**674 859**

**865 670**

**Summa eget kapital**

**750 359**

**915 670**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 622 000

366 000

Akkumulerade överavskrivningar

8 530 302

503 125

**Summa obeskattade reserver**

**10 152 302**

**869 125**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 167 029

0

Övriga skulder

4 950 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**9 117 029**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 179 468

0

Leverantörsskulder

36 978

0

Skatteskulder

154 056

87 827

Övriga skulder

352 994

64 669

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 182

10 459

**Summa kortfristiga skulder**

**1 807 678**

**162 955**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 827 368**

**1 947 750**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnadsställningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 757 775	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 757 775</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 757 775</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	0
Inköp	57 608	1 750 000
Fission	11 624 996	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 432 604</b>	<b>1 750 000</b>
Ingående avskrivningar	-21 875	
Årets avskrivningar	-87 500	-21 875
Årets avskrivningar fission	-2 112 674	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 222 049</b>	<b>-21 875</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 210 555</b>	<b>1 728 125</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	4 250 000	
Fission	-4 250 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Fission	2 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	
Utgående redovisat värde	2 000 000	

**Not 6 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i**

	2022-12-31	2021-12-31
Fission	2 496 323	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 496 323	0
Utgående redovisat värde	2 496 323	0

**Not 7 Långfristiga skulder**

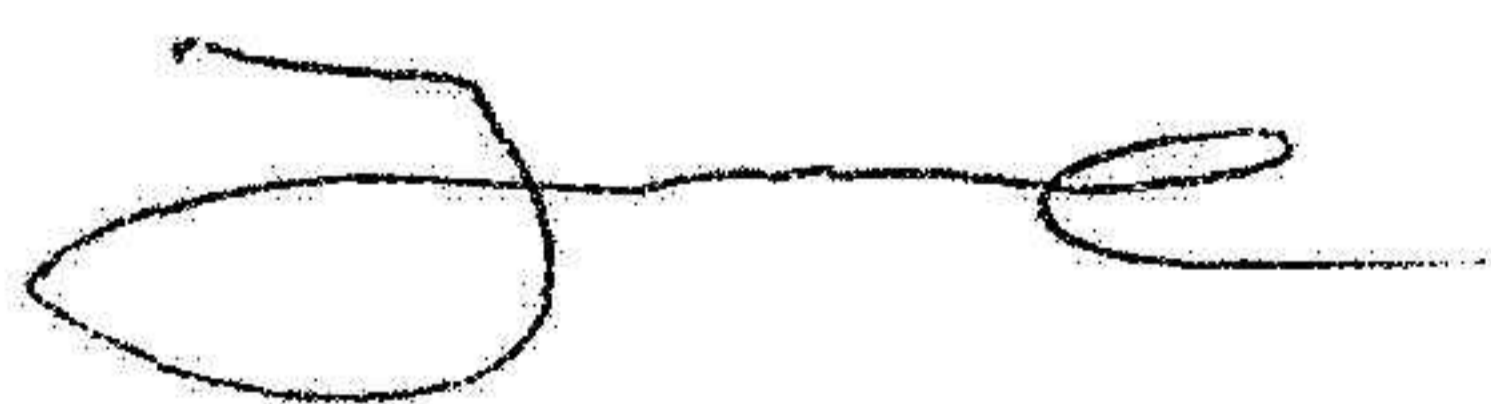
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen för förmån för ägarintresse	4 500 000	0
	4 500 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås 2023-06-28



Janusz Skowronski