

Årsredovisning
för
Serneke Arenahotell AB
559284-7056

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Serneke Arenahotell AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-02



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
Serneke Arenahotell AB

559284-7056

Räkenskapsåret

2023

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen och verkställande direktören för Serneke Arenahotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Serneke Arenahotell AB ska bedriva hotell-, konferens- och restaurangverksamhet beläget i Prioritet Serneke Arena i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har i januari 2023 tagit över hotellverksamheten från moderbolaget Serneke Allanit AB, därmed har omsättningen ökat betydligt jämfört med tidigare år.

I samband med att verksamheten flyttades över ställdes bolaget inför utmaningar med att få alla leverantörer att skicka fakturor till nytt bolag, samtidigt som man gick över till EDI-faktura, samt att lägga över alla bokningar i ett nytt, uppdaterat bokningssystem.

Gällande logi så har hotellet jobbat mycket med revenue och prissättning vilket gjort att intäkterna är samma som 2022, även om antalet sålda rum är färre än 2022. Beläggningen är fortsatt bra på helger men det har varit tufft att få bra beläggning på vardagar då en stor del av kunderna arbetar inom bygg- och entreprenörssektorn, som i sin tur haft det tufft under 2023.

Sommaren var mycket bra med flera olika konserter som gav både bra beläggning och revenue. Det har kommit in fler förfrågningar på olika sportevenemang än vad som kunnat tas emot.

Restaurangen går framåt, försäljningen ökade med 200 000 kr mot uppsatta mål. När många kände av lågkonjunktur gällande luncher har vår restaurang ökat i detta segment. Standarden på maten är fortsatt hög och gästerna är nöjda.

Hotellet var nominerat till att vinna pris inom kategorin "Bäst städade rum" men föll på målnöret.

Moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till Serneke Allanit AB (559110-6348), som ägs av SERNEKE Fastighet AB (556982-4914), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	48 659	2 547	1 197
Resultat efter finansiella poster	-9 948	-192	-10
Soliditet (%)	0	14	6

Nettoomsättningen har ökat då verksamheten under året har flyttats över från moderbolaget, se förvaltningsberättelsen ovan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	289 817	-192 334	147 483
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-192 334	192 334	0
Återbetalning aktieägartillskott		9 900 000		9 900 000
Årets resultat			-9 947 569	-9 947 569
Belopp vid årets utgång	50 000	9 997 483	-9 947 569	99 914

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 997 483
årets förlust	-9 947 569
	49 914
disponeras så att i ny räkning överföres	49 914
	49 914

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		48 659 450	2 546 783
Övriga rörelseintäkter		439	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 659 889	2 546 783
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 514 683	-3 200
Övriga externa kostnader		-49 492 607	-2 735 932
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-587 870	0
Övriga rörelsekostnader		-9 303	0
Summa rörelsekostnader		-58 604 463	-2 739 132
Rörelseresultat	2	-9 944 574	-192 349
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 052	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 047	15
Summa finansiella poster		-2 995	15
Resultat efter finansiella poster		-9 947 569	-192 334
Resultat före skatt		-9 947 569	-192 334
Årets resultat		-9 947 569	-192 334

2024061820419



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

537 619

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

500 769

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 038 388

0

Summa anläggningstillgångar

1 038 388

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

196 242

0

Summa varulager

196 242

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 601 127

0

Fordringar hos koncernföretag

25 773 597

202 679

Övriga fordringar

2 384 177

15

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 755 550

14 400

Summa kortfristiga fordringar

35 514 451

217 094

Kassa och bank

Kassa och bank

2 413 010

862 948

Summa kassa och bank

2 413 010

862 948

Summa omsättningstillgångar

38 123 703

1 080 042

SUMMA TILLGÅNGAR

39 162 091

1 080 042

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 997 483

289 817

Årets resultat

-9 947 569

-192 334

Summa fritt eget kapital

49 914

97 483

Summa eget kapital

99 914

147 483

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

448 724

16 000

Leverantörsskulder

12 045 707

156 324

Skulder till koncernföretag

26 225 373

694 546

Övriga skulder

0

65 689

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

342 373

0

Summa kortfristiga skulder

39 062 177

932 559

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 162 091

1 080 042

2024061820421



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda under året och några löner har inte betalats ut.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	757 820	0
Försäljningar/utrangeringar	-13 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	744 530	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	3 987	0
Årets avskrivningar	-210 898	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 911	0
Utgående redovisat värde	537 619	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	877 741	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	877 741	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-376 972	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-376 972	0
Utgående redovisat värde	500 769	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till Serneke Allanit AB (559110-6348), som ägs av SERNEKE Fastighet AB (556982-4914), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153). SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Robin Gerum

Patrik Lindström
Verkställande direktör

Verifikat

Transaktion 09222115557514513008

Dokument

251 Serneke Arenahotell AB 2023 ÅR uppdaterad
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-04-05 10:59:34 CEST (+0200) av Emma
Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-04-14 20:18:23 CEST (+0200)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola
Kristian Serneke"
Signerade 2024-04-06 07:04:16 CEST (+0200)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-04-14 20:18:23 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557514513008

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-04-11 10:18:35 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

