

Fastigheten Hudiksvall Fiskarstan 4:1 AB

559081-3142

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Arnemark, Styrelseledamot
2025-10-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att uppföra, äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Gävle.

Flerårsöversikt

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 400	-1 200	-1 200	-1 200
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-28 144	-1 200	20 656
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 400	-1 400
Vid årets utgång	50 000	-29 344	-1 400	19 256

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-29 344
Årets resultat	-1 400
Summa	-30 744
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-30 744
Summa	-30 744

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
Resultat efter finansiella poster		-1 400	-1 200
Resultat före skatt		-1 400	-1 200
Årets resultat		-1 400	-1 200

Balansräkning

	Not 1	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 256	20 656
Summa kassa och bank		19 256	20 656
Summa omsättningstillgångar		19 256	20 656
Summa tillgångar		19 256	20 656
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-29 344	-28 144
Årets resultat		-1 400	-1 200
Summa fritt eget kapital		-30 744	-29 344
Summa eget kapital		19 256	20 656
Summa eget kapital och skulder		19 256	20 656

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-07-01
- 2025-06-30

Medelantal anställda under året

0,0

Not 3 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Area Plus Fastighetsutveckling i Gävle AB, med organisationsnummer 559063-0124 och säte i Gävle.

Underskrifter

Årsredovisning för Fastigheten Hudiksvall Fiskarstan 4:1 AB, 559081-3142
Avseende räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2025-08-27

Erik Arnemark
Erik Arnemark
Styrelseledamot
2025-10-09