

Årsredovisning
för
Arkö-RE Försäljning 2 AB
559418-4664

Räkenskapsåret
2023-01-18 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arkö-RE Försäljning 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 30 juni 2024



Daniel Karlfeldt

Årsredovisning

för

Arkö-RE Försäljning 2 AB

559418-4664

Räkenskapsåret

2023-01-18 - 2023-12-31

Styrelsen för Arkö-RE Försäljning 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-18 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är uppräntad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning genom dotterbolag och förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet (%)	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalat aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-12 525	-12 525
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-12 525	37 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 000
årets förlust	-12 525
	12 475
disponeras så att i ny räkning överföres	12 475
	12 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-18
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-12 525
Summa rörelsekostnader	-12 525
Rörelseresultat	-12 525
Resultat efter finansiella poster	-12 525
Resultat före skatt	-12 525
Årets resultat	-12 525

Balansräkning Not 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	6 325 764
Fordringar hos koncernföretag	3	2 620 196
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 945 960
Summa anläggningstillgångar		8 945 960

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		915
Summa kassa och bank		915
Summa omsättningstillgångar		915

SUMMA TILLGÅNGAR 8 946 875

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		25 000
Årets resultat		-12 525
Summa fritt eget kapital		12 475
Summa eget kapital		37 475
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		8 909 400
Summa långfristiga skulder		8 909 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 946 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Inköp	5 964 764
Aktieägartillskott	361 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 325 764
Utgående redovisat värde	6 325 764

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

Tillkommande fordringar	2 620 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 620 196
Utgående redovisat värde	2 620 196

Not 4 Långfristiga skulder

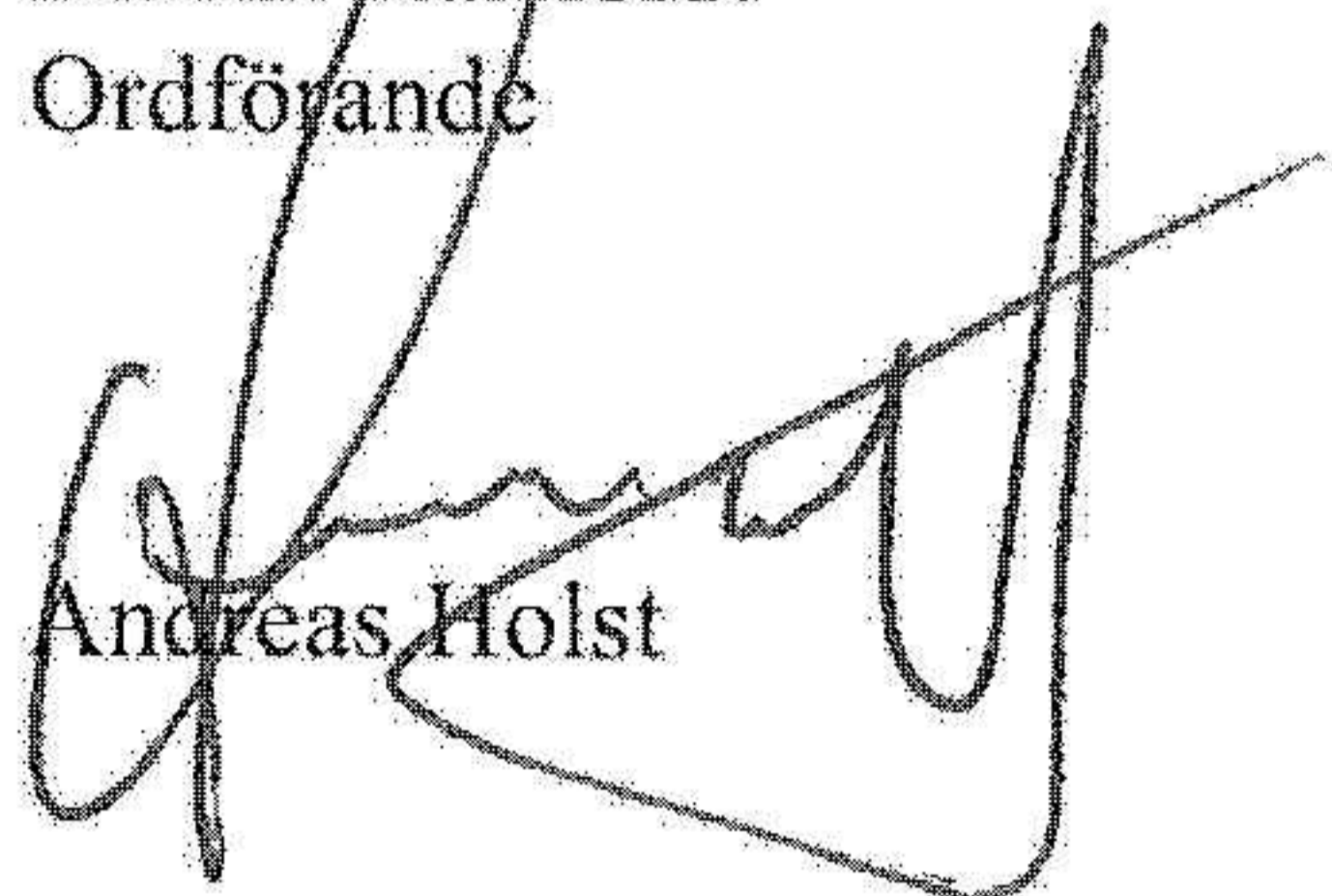
2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 909 400
	8 909 400

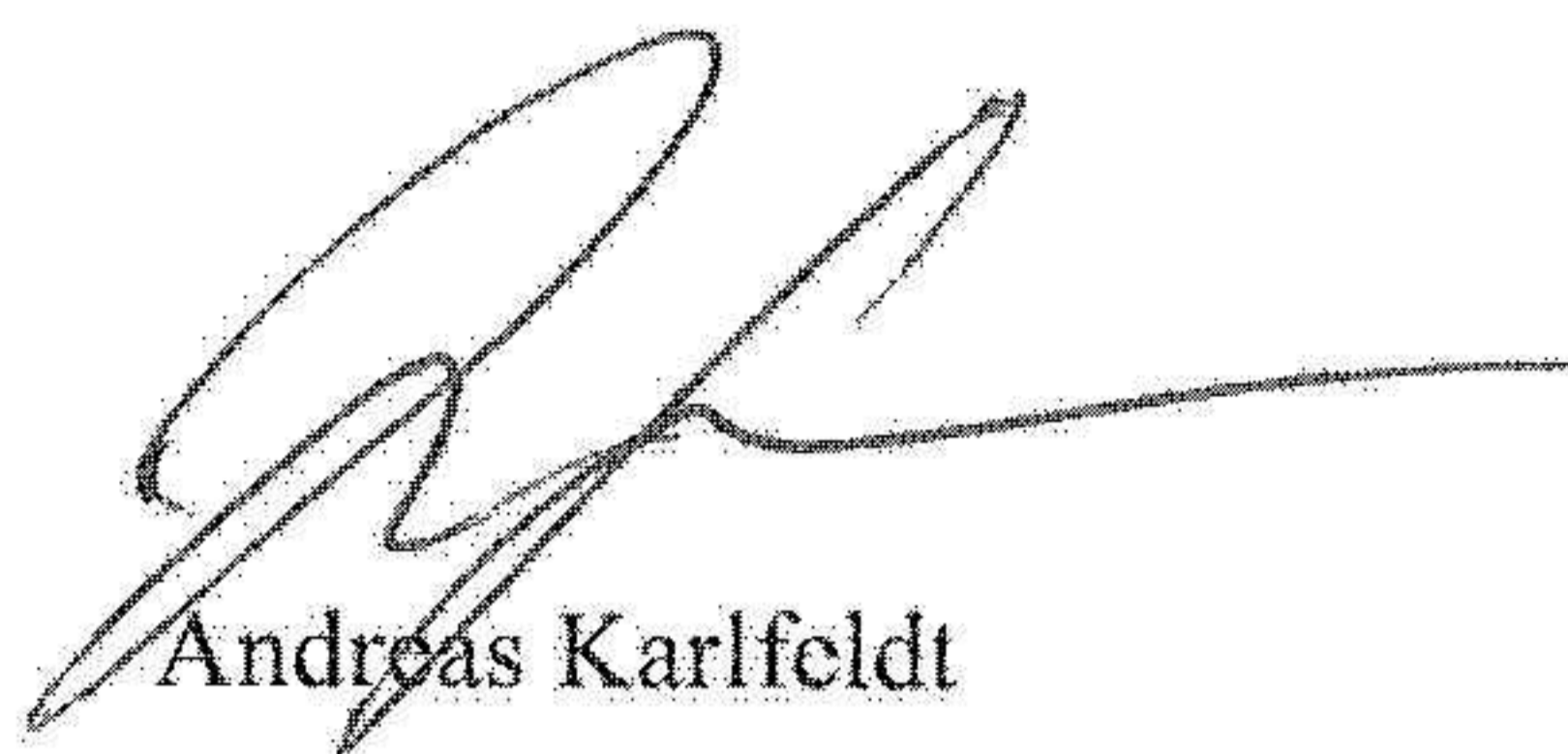
Norrköping 2024-06-30



Daniel Karlfeldt
Ordförande



Andreas Holst



Andreas Karlfeldt