

# Årsredovisning

## ARD LI INVEST AB

Org nr: 559162-9828

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning  
för räkenskapsåret 2024-01-01–2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Daryoush Delfi, Verkställande direktör  
2025-06-26

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom investment, fastigheter, värdepapper, förvaltning och investering av aktier, värdepapper och fastigheter, dataverksamhet såsom att bedriva hemsida och app med försäljning av fastigheter och bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Nyköping.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 462 343	1 192 518	1 150 489	1 250 063
Resultat efter finansiella poster	536 859	-629 218	-226 804	680 581
Soliditet, %	9,1	-89,2	15,5	46,9

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	129 916	-629 218	-449 302
Balanseras i ny räkning	–	-629 218	629 218	0
Årets resultat	–	–	536 859	536 859
Belopp vid årets utgång	50 000	-499 302	536 859	87 557

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-499 302
Årets resultat	536 859
Summa fritt eget kapital	<b>37 557</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	37 500
Balanseras i ny räkning	57
Summa	<b>37 557</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 37 500 kr, vilket motsvarar 150 kr per aktie.

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen och kommer inte att påverka bolagets framtida investeringsförmåga eller fortlevnad. Styrelsen bemyndigar ordinarie bolagsstämman att besluta angående utbetalningsdatum.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
–2024-12-312023-01-01  
–2023-12-31**Rörelseresultat***Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.*

Nettoomsättning		1 462 343	1 192 518
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 462 343</b>	<b>1 192 518</b>

*Rörelsekostnader*

Övriga externa kostnader		-712 265	-1 400 774
Personalkostnader	2	-103 843	-160 812
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-1 205
Övriga rörelsekostnader		0	-229 820
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-816 108</b>	<b>-1 792 611</b>

**Rörelseresultat****646 235****-600 093****Finansiella poster**

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	75 777
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61	1 065
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-25 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 437	-80 967

**Summa finansiella poster****-109 376****-29 125****Resultat efter finansiella poster****536 859****-629 218****Resultat före skatt****536 859****-629 218****Årets resultat****536 859****-629 218**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

## Tillgångar

**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
---	---	---	---

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	296 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	115 000	115 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<b>411 000</b>	<b>115 000</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>411 000</b>	<b>115 000</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

**Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	31 250
Fordringar hos koncernföretag		199 554	154 504
Övriga fordringar		148 667	558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 499	159 948
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<b>469 720</b>	<b>346 260</b>

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		15 005	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<b>15 005</b>	<b>0</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		66 766	42 418
<i>Summa kassa och bank</i>		<b>66 766</b>	<b>42 418</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>551 491</b>	<b>388 678</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Summa tillgångar</b>		<b>962 491</b>	<b>503 678</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

## Eget kapital och skulder

**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	-499 302	129 916
Årets resultat	536 859	-629 218
<b>Summa</b>	<b>37 557</b>	<b>-499 302</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>87 557</b>	<b>-449 302</b>

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	147 213	98 613
Övriga skulder	193 676	248 688
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>340 889</b>	<b>347 301</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	116 350	116 350
Leverantörsskulder	25 875	84 937
Övriga skulder	376 820	381 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	23 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>534 045</b>	<b>605 679</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>962 491</b>	<b>503 678</b>

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

### *Nyckeltalsdefinitioner*

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansslutningen.

## Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 –2024-12-31	2023-01-01 –2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	18 392
– Inköp	0	0
– Försäljningar/utrangeringar	0	-18 392
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-9 809
– Försäljningar/utrangeringar	0	12 558
– Årets avskrivningar	0	-2 749
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
– Inköp	0	0
– Lämnade aktieägartillskott	296 000	0
Utgående anskaffningsvärden	321 000	25 000
Ingående nedskrivningar	-25 000	0
– Årets nedskrivningar	0	-25 000
Utgående nedskrivningar	-25 000	-25 000
Redovisat värde	<b>296 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 000	131 500
– Inköp	0	0
– Försäljningar	0	-16 500
Utgående anskaffningsvärden	115 000	115 000
Redovisat värde	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>

Nyköping

*Daryoush Delfi*  
Daryoush Delfi  
Verkställande direktör  
2025-06-11