

Årsredovisning
för
Möjered Fastigheter AB
559387-9918

Räkenskapsåret
2022-07-05 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Möjered Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollebrunn den 15 januari 2024



Erik Bjerkander

Styrelsen för Möjered Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-05 – 2023-06-30, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	393
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-11 529	-11 529
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 529	13 471

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-11 529
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 529
	-11 529

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-07-05
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 392 518
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 392 518

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -229 164
Personalkostnader 2 0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -50 346
Summa rörelsekostnader -279 510
Rörelseresultat 113 008

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -124 537
Summa finansiella poster -124 537
Resultat efter finansiella poster -11 529

Resultat före skatt -11 529

Årets resultat -11 529

Balansräkning

Not

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 223 904

Summa materiella anläggningstillgångar

4 223 904

Summa anläggningstillgångar

4 223 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 100

Summa kortfristiga fordringar

20 100

Kassa och bank

Kassa och bank

39 524

Summa kassa och bank

39 524

Summa omsättningstillgångar

59 624

SUMMA TILLGÅNGAR

4 283 528

Balansräkning

Not

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-11 529

Summa fritt eget kapital

-11 529

Summa eget kapital

13 471

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 967 375

Övriga skulder

1 178 000

Summa långfristiga skulder

4 145 375

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 500

Skatteskulder

8 154

Övriga skulder

35 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 028

Summa kortfristiga skulder

124 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 283 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Not 2 Medelantalet anställda

2022-07-05
-2023-06-30

Medelantalet anställda	0
------------------------	---

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

2023-06-30

Inköp	4 274 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 274 250

Årets avskrivningar	-50 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 346

Utgående redovisat värde	4 223 904
---------------------------------	------------------

Not 4 Långfristiga skulder

2023-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

2 721 375

2 721 375

Sollebrunn den 29 december 2023



Erik Bjerkander

2024012408652