

# Årsredovisning

för

**ANRUBI AB**

Org.nr. 559403-0792

Räkenskapsåret

2024-05-01 — 2025-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Sofia Andersson, Styrelseledamot  
2025-10-29

Styrelsen för ANRUBI AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitekturverksamhet inom fastighetsbranschen samt förvaltning av värdepapper. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 036	987	-145
Soliditet (%)	28	18	8

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	805 431	986 946	1 817 377
Balanseras i ny räkning		986 946	-986 946	0
Årets resultat			1 035 693	1 035 693
Belopp vid årets utgång	25 000	1 792 377	1 035 693	2 853 070

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 792 377
Årets resultat	1 035 693
<b>Summa</b>	<b>2 828 070</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 828 070
<b>Summa</b>	<b>2 828 070</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-990</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	1 300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-213 317	-313 054
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 036 683</b>	<b>986 946</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 035 693</b>	<b>986 946</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 035 693</b>	<b>986 946</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 035 693</b>	<b>986 946</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	10 102 040	10 102 040
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 102 040</b>	<b>10 102 040</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 102 040</b>	<b>10 102 040</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 427	20 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 427</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 427</b>	<b>20 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 108 467</b>	<b>10 122 040</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 792 377	805 431
Årets resultat		1 035 693	986 946
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 828 070</b>	<b>1 792 377</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 853 070</b>	<b>1 817 377</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 000 000	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 000 000	1 000 000
Skulder till koncernföretag		5 152 040	5 154 190
Övriga skulder		39 880	39 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 477	110 593
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 255 397</b>	<b>6 304 663</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 108 467</b>	<b>10 122 040</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 102 040	10 102 040
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 102 040</b>	<b>10 102 040</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 102 040</b>	<b>10 102 040</b>

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisations-nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Rstudio for Architecetur AB	556806-9214	Göteborg	500	3 795 690

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Rstudio for Architecetur AB	1 290 932	100,00%	100,00%	10 102 040

## Not 3 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2025-04-30	2024-04-30
Banklån om 2 000 000, långfristig del	Långfristiga skulder	1 000 000	2 000 000
Banklån om 2 000 000, kortfristig del	Kortfristiga skulder	1 000 000	1 000 000

## Not 4 – Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Andra ställda säkerheter	10 102 040	10 102 040
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 102 040</b>	<b>10 102 040</b>

### Kommentar till specifikation av ställda säkerheter

Aktier i dotterbolag

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen.

2025-10-15

**Sofia Andersson**

Styrelseledamot

**Carl Birath**

Styrelseledamot

**Rücker. Mikael**

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-10-15.

**Roger Mattsson**

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ANRUBI AB, org. nr 559403-0792.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ANRUBI AB för räkenskapsåret 2024-05-01—2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ANRUBI ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ANRUBI AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ANRUBI AB för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ANRUBI AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka 2025-10-15



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor

