

Årsredovisning
för
Nyköpingsporten AB
559197-8787

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ramstedt, Styrelseledamot
2023-07-14

Styrelsen för Nyköpingsporten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta byggrätter, bolaget är helägt dotterbolag till Landia AB, org nr 559066-7563 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	55 496	-9	-28	-23
Balansomslutning	19 646	19 590	5 587	1 777
Soliditet (%)	33,6	33,6	89,5	57,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 548 799	-8 766	6 590 033
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 766	8 766	0
Årets resultat			8 766	8 766
Belopp vid årets utgång	50 000	6 540 033	8 766	6 598 799

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 600 000 (6 600 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 540 033
årets vinst	8 766
	6 548 799
disponeras så att i ny räkning överföres	6 548 799
	6 548 799

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-16 790	-8 766
		-16 790	-8 766
Rörelseresultat		-16 790	-8 766
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	72 286	0
		72 286	0
Resultat efter finansiella poster		55 496	-8 766
Bokslutsdispositioner	3	-46 730	0
Resultat före skatt		8 766	-8 766
Årets resultat		8 766	-8 766

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	6 377 747 6 377 747	6 377 747 6 377 747
Summa anläggningstillgångar		6 377 747	6 377 747
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		13 267 782	13 212 286
Summa omsättningstillgångar		13 267 782	13 212 286
SUMMA TILLGÅNGAR		19 645 529	19 590 033

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 540 033

6 548 799

Årets resultat

8 766

-8 766

6 548 799

6 540 033

Summa eget kapital

6 598 799

6 590 033

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13 046 730

13 000 000

Summa kortfristiga skulder

13 046 730

13 000 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 645 529

19 590 033

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter tillgodohavande bank	72 286	0
	72 286	0

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-46 730	0
	-46 730	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 377 747	5 343 015
Inköp	0	1 034 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 377 747	6 377 747
Utgående redovisat värde	6 377 747	6 377 747

Stockholm

Jonas Ramstedt
Jonas Ramstedt
Ordförande
2023-06-20

Olof Rämssell
Olof Rämssell
Ledamot
2023-06-21