

ÅRSREDOVISNING

för

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Norrtälje Storsten 5 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juli 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrtälje 2025-07-28



Anders Joelsson

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Norrtälje

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 645 050	1 666 275	1 439 773	1 563 157
Resultat efter finansiella poster	-326 295	-454 036	-852 273	-180 504
Soliditet (%)	0,41	0,27	0,57	0,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	452 411	-454 036	-1 625
Erhållna aktieägartillskott		350 000		350 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-454 036	454 036	0
Årets resultat			-326 295	-326 295
Belopp vid årets utgång	50 000	348 375	-326 295	22 080
		2025-04-30		2024-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 827 000		1 477 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	348 374
Årets resultat	-326 295
	<u>22 079</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>22 079</u>
	22 079

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 645 050	1 666 275
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 645 050</u>	<u>1 666 275</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 288 265	-1 463 883
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-682 063	-655 352
Summa rörelsekostnader		<u>-1 970 328</u>	<u>-2 119 235</u>
Rörelseresultat		-325 278	-452 960
Finansiella poster			
Ränteintäkter		100	9
Räntekostnader		-1 117	-1 085
Summa finansiella poster		<u>-1 017</u>	<u>-1 076</u>
Resultat efter finansiella poster		-326 295	-454 036
Resultat före skatt		-326 295	-454 036
Årets resultat		<u>-326 295</u>	<u>-454 036</u>

2025073007785

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

16 341 931

16 950 686

Inventarier, verktyg och installationer

3

267 997191 305**Summa materiella anläggningstillgångar**

16 609 928

17 141 991

Summa anläggningstillgångar

16 609 928

17 141 991

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

248 700

240 313

Övriga fordringar

6 062

9 720

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56 33453 608**Summa kortfristiga fordringar**

311 096

303 641

Kassa och bank

Kassa och bank

400 897215 848**Summa kassa och bank**

400 897

215 848

Summa omsättningstillgångar

711 993

519 489

SUMMA TILLGÅNGAR**17 321 921****17 661 480**

2025073007786

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

348 374

452 411

Årets resultat

-326 295-454 036

Summa fritt eget kapital

22 079

-1 625

Summa eget kapital

72 079

48 375

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

16 182 832

16 382 832

Övriga skulder

828 275827 377

Summa långfristiga skulder

17 011 107

17 210 209

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 531

29 854

Skatteskulder

2 693

29 162

Övriga skulder

41 670

64 429

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

176 841279 451

Summa kortfristiga skulder

238 735

402 896

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**17 321 921****17 661 480**

2025073007787

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25-50

Inventarier, verktyg och installationer

5-7

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

21 295 229
21 295 229
-4 344 543
-608 755
-4 953 298
16 341 931

21 295 229
21 295 229
-3 735 788
-608 755
-4 344 543
16 950 686

Taxeringsvärden

Mark

4 055 000

3 713 000

Byggnader

11 585 000

11 855 000

15 640 000

15 568 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

297 391
150 000
447 391
-106 086
-73 308
-179 394
267 997

297 391
0
297 391
-59 489
-46 597
-106 086
191 305

Not 4 Långfristiga skulder

2025-04-30

2024-04-30

Förfaller mellan 2 och 5 år

17 011 107
17 011 107

17 216 459
17 216 459

2025073007788

NOTER

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Norrtälje Fastighetstjänst AB, org.nr. 556919-7451, säte Norrtälje

Not 6 Definition av nyckeltal

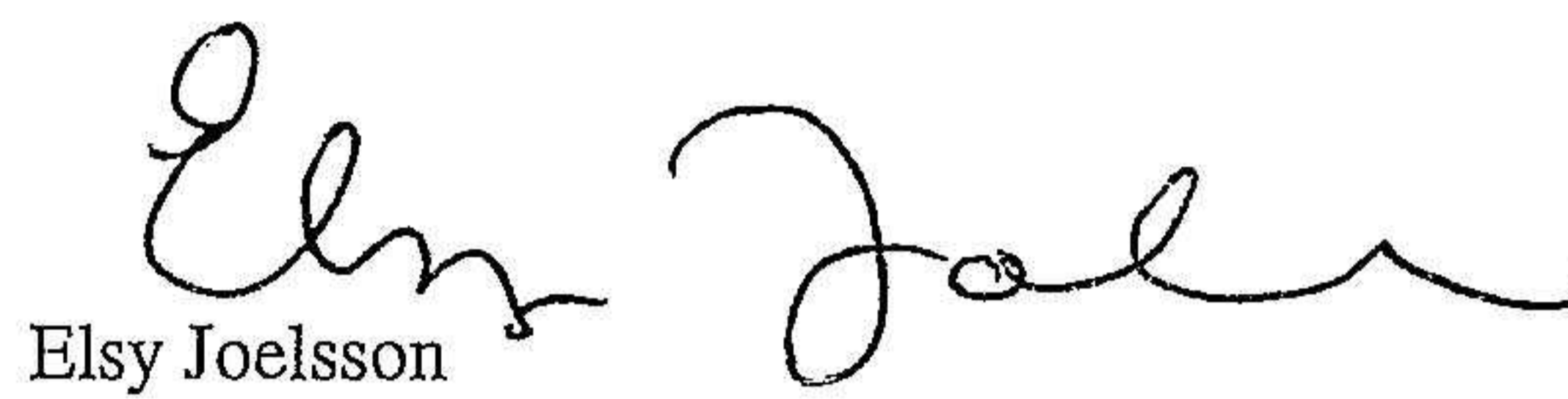
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje
2025-07-28



Anders Joelsson



Elsy Joelsson