

Årsredovisning

för

Grepen 1 i Lidköping AB

559348-9593

Räkenskapsåret

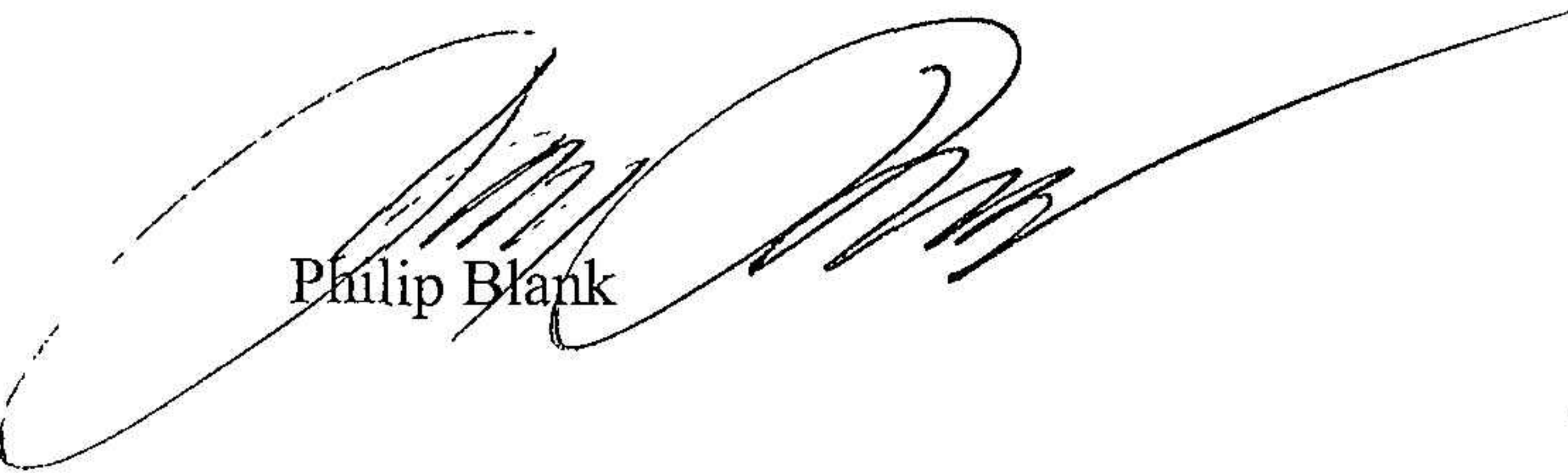
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grepen 1 i Lidköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 11 juni 2024

Philip Blank



Styrelsen och verkställande direktören för Grepen 1 i Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget förvaltar fastigheten Grepen 1 i Lidköpings kommun. Företaget är helägt dotterbolag till Blank & Söner Kommersiella AB (559066-3240) med säte i Vara. Fastigheten har genomgått större renovering vilket påverkat resultatet negativt. Företaget har sitt säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	2 662	1 873
Resultat efter finansiella poster	-249	1 009
Soliditet (%)	0,2	20,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		602 653	627 653
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		602 653	-602 653	0
Årets resultat			-299 359	-299 359
Belopp vid årets utgång	25 000	302 653	-299 359	28 294

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	302 653
årets förlust	-299 359
	3 294
disponeras så att i ny räkning överföres	3 294
	3 294

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-26
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 662 316

1 872 834

Övriga rörelseintäkter

13 223

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 675 539

1 872 834

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-2 453 077

-805 210

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-70 014

-58 345

Summa rörelsekostnader

-2 523 091

-863 555

Rörelseresultat

152 448

1 009 279

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

916

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-402 723

-99

Summa finansiella poster

-401 807

-99

Resultat efter finansiella poster

-249 359

1 009 180

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-300 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

250 000

-250 000

Summa bokslutsdispositioner

-50 000

-250 000

Resultat före skatt

-299 359

759 180

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-156 527

Årets resultat

-299 359

602 653

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 336 907

2 406 921

Summa materiella anläggningstillgångar

2 336 907

2 406 921

Summa anläggningstillgångar

2 336 907

2 406 921

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

228 323

10 803

Fordringar hos koncernföretag

13 883 879

0

Övriga fordringar

9 215

13

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 471

1 145

Summa kortfristiga fordringar

14 133 888

11 961

Kassa och bank

Kassa och bank

500 526

1 527 239

Summa kassa och bank

500 526

1 527 239

Summa omsättningstillgångar

14 634 414

1 539 200

SUMMA TILLGÅNGAR

16 971 321

3 946 121

2024061821110

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

302 653

0

Årets resultat

-299 359

602 653

Summa fritt eget kapital

3 294

602 653

Summa eget kapital

28 294

627 653

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

250 000

Summa obeskattade reserver

0

250 000

Långfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

15 210 000

0

Summa långfristiga skulder

15 210 000

0

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

676 000

0

Leverantörsskulder

599 001

258 988

Skulder till koncernföretag

0

2 065 266

Skatteskulder

212 217

156 527

Övriga skulder

26 274

122 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

219 535

464 748

Summa kortfristiga skulder

1 733 027

3 068 468

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 971 321

3 946 121

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


Not 2 Byggnader och mark

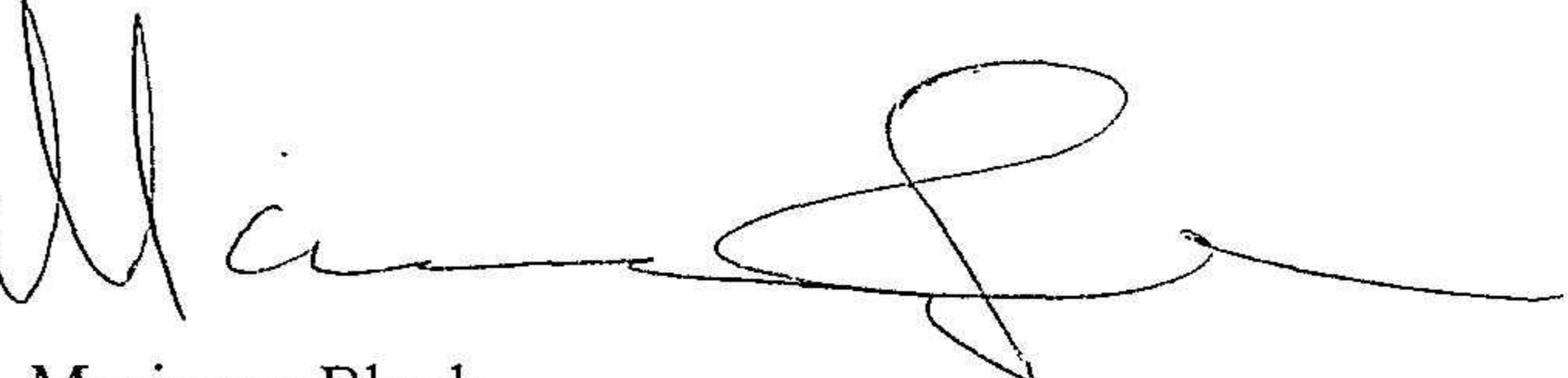
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 465 266	0
Inköp	0	2 465 266
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 465 266	2 465 266
Ingående avskrivningar	-58 345	0
Årets avskrivningar	-70 014	-58 345
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 359	-58 345
Utgående redovisat värde	2 336 907	2 406 921

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 506 000	0
	12 506 000	0

Skara den 29 maj 2024


Philip Blank
Verkställande direktör


Marianne Blank


Gustav Blank

2024061821113