

# Årsredovisning

för

## Möln dal Våmmedal 3:112 AB

559432-0847

Räkenskapsåret

2023-04-27 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Blom, Styrelseledamot  
2024-02-02

Styrelsen för Möln dal Våmmedal 3:112 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-27 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Möln dal.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget startades under 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (9 mån)
Nettoomsättning	897
Resultat efter finansiella poster	514
Soliditet (%)	4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		407 751	407 751
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>407 751</b>	<b>432 751</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	407 751
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	7 751
	<b>407 751</b>

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-27  
-2023-12-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	896 846
Övriga rörelseintäkter	38 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>935 816</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-269 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-64 022
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-333 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>602 666</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-89 126
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-89 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>513 540</b>

### Resultat före skatt

**513 540**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-105 789
<b>Årets resultat</b>	<b>407 751</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 795 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 795 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 795 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 308 149

Övriga fordringar

11 860

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 320 009**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

379 316

**Summa kassa och bank**

**379 316**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 699 325**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 494 825**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

407 751

**Summa fritt eget kapital**

**407 751**

**Summa eget kapital**

**432 751**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

9 650 000

**Summa långfristiga skulder**

**9 650 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

Skatteskulder

74 889

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 185

**Summa kortfristiga skulder**

**412 074**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 494 825**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

**2023-12-31**

Inköp	6 859 522
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 859 522</b>
Årets avskrivningar	-64 022
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-64 022</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 795 500</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

**2023-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 450 000
	<b>8 450 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

**2023-12-31**

Fastighetsinteckning	10 000 000
	<b>10 000 000</b>

Möln dal 2024-02-02

*Marcus Blom*  
Marcus Blom  
Ordförande

*Ludvig Fredriksson*  
Ludvig Fredriksson