

# Årsredovisning

för

## OBOS Lignum Holding 3 AB

559387-5197

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för OBOS Lignum Holding 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag. 2022-07-01 - 2023-12-31 är bolagets första verksamhetsår.

Bolaget är helägt dotterbolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ägs av BWG Homes AS som ingår i den norska koncernen OBOS BBL.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25		25
Årets resultat		1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>26</b>

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	934
disponeras så att i ny räkning överföres	934
	<b>934</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2022-07-01  
-2023-12-31  
(18 mån)

<b>Bruttoresultat</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter	1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26

**Summa kassa och bank**

**26**

**Summa omsättningstillgångar**

**26**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

**Summa bundet eget kapital**

**25**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

1

**Summa fritt eget kapital**

**1**

**Summa eget kapital**

**26**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Myresjö 2024-06-25

*Joakim Henriksson*  
Joakim Henriksson  
Verkställande direktör

*Stefan Karlsson*  
Stefan Karlsson

*Anders Fransson*  
Anders Fransson

*Anna Svensson*  
Anna Svensson

*Peter Stenfelt*  
Peter Stenfelt