

Årsredovisning för
VPR Fastigheter AB

556843-0523

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Victor Rosenqvist
Verkställande direktör

2025-04-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VPR Fastigheter AB, 556843-0523, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2011 och har sitt säte i Kronobergs län, Uppvidinge kommun och bedriver handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Koncernen består av moderbolaget VPR Fastigheter AB org.nr. 556843-0523 och de helägda dotterbolagen VPR Industri AB org.nr. 559080-7789, VPR Åseda AB org.nr. 559184-6240, VPR Klavrestrom 3:24 AB org.nr. 556930-2051 och VPR Norrhult 3:85 AB org.nr. 556930-2077.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-60	-54	-62	1
Soliditet %	69	69,5	63,1	66,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	806 660	22 192
Balanseras i ny räkning		22 192	-22 192
Årets resultat			98 394
Belopp vid årets utgång	50 000	828 852	98 394

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	828 852
Årets resultat	98 394
Summa	927 246
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	927 246
Summa	927 246

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 157	-14 623
Summa rörelsekostnader		-29 157	-14 623
Rörelseresultat		-29 157	-14 623
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 697	3 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 833	-42 406
Summa finansiella poster		-31 136	-39 021
Resultat efter finansiella poster		-60 293	-53 644
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	100 000
Lämnade koncernbidrag		-12 000	-14 000
Summa bokslutsdispositioner		188 000	86 000
Resultat före skatt		127 707	32 356
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 313	-10 164
Årets resultat		98 394	22 192

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	225 000	200 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 694 000	1 141 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 919 000	1 341 000
Summa anläggningstillgångar		1 919 000	1 341 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		149 195	161 051
Summa kortfristiga fordringar		149 195	161 051
Kassa och bank			
Kassa och bank		108 855	515 512
Summa kassa och bank		108 855	515 512
Summa omsättningstillgångar		258 050	676 563
SUMMA TILLGÅNGAR		2 177 050	2 017 563

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		828 852	806 660
Årets resultat		98 394	22 192
Summa fritt eget kapital		927 246	828 852
Summa eget kapital		977 246	878 852
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		660 000	660 000
Summa obeskattade reserver		660 000	660 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		400 000	400 000
Summa långfristiga skulder		400 000	400 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 500	0
Skatteskulder		35 374	10 164
Övriga skulder		81 930	58 547
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		139 804	78 711
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 177 050	2 017 563

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	225 000	200 000
Redovisat värde	225 000	200 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
VPR Industri AB	559080-7789	Uppvidinige	500
VPR Åseda AB	559184-6240	Uppvidinige	500
VPR Klavreström 3:24 AB	556930-2051	Uppvidinige	500
VPR Norrhult 3:85 AB	556930-2077	Uppvidinige	500
VPR Pilen AB	559499-0607	Uppvidinige	250

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 141 000	1 055 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 065 000	100 000
Reglerade fordringar	-512 000	-14 000
Utgående anskaffningsvärden	1 694 000	1 141 000
Redovisat värde	1 694 000	1 141 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Kommentar till not

För övriga långfristiga skulder finns ingen avtalad amorteringsplan.

Underskrifter

Norrhult

Per-Ove Rosenqvist

2025-04-02

Per-Ove Rosenqvist

Datum

Styrelseordförande

Victor Rosenqvist

2025-04-02

Victor Rosenqvist

Datum

Verkställande direktör