

Årsredovisning
för
EuroContact Fastighets AB
556744-0341

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Helgesson, Styrelseledamot
2026-05-13

Styrelsen för EuroContact Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget är för närvarande vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till EuroContact Göteborg AB, 556629-6017.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | -4 | -14 | -8 | -19 |
| Soliditet (%) | 45 | 71 | 40 | 4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -2 934 | 81 796 | 178 862 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 81 796 | -81 796 | 0 |
| Årets resultat | | | -3 841 | -3 841 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 78 862 | -3 841 | 175 021 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 78 862 |
| årets förlust | -3 841 |
| | 75 021 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 75 021 |
| | 75 021 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 241

-17 420

Summa rörelsekostnader

-6 241

-17 420

Rörelseresultat

-6 241

-17 421

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 427

3 765

Summa finansiella poster

2 427

3 765

Resultat efter finansiella poster

-3 814

-13 656

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

100 000

Summa bokslutsdispositioner

0

100 000

Resultat före skatt

-3 814

86 344

Skatter

Skatt på årets resultat

-27

-4 548

Årets resultat

-3 841

81 796

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

150 000

50 000

Övriga fordringar

221 636

199 070

Summa kortfristiga fordringar

371 636

249 070

Kassa och bank

Kassa och bank

17 726

4 132

Summa kassa och bank

17 726

4 132

Summa omsättningstillgångar

389 362

253 202

SUMMA TILLGÅNGAR

389 362

253 202

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 862

-2 934

Årets resultat

-3 841

81 796

Summa fritt eget kapital

75 021

78 862

Summa eget kapital

175 021

178 862

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

214 341

74 340

Summa kortfristiga skulder

214 341

74 340

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

389 362

253 202

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-12

Tomas Helgesson
Tomas Helgesson

2026-05-12