

Årsredovisning

Ekorrens Hus AB

559007-8720

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2025-10-13


Julia Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att hyra ut bostäder och lokaler.
Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	2 544	2 330	2 282	2 235
Resultat efter finansiella poster	72	-598	-102	185
Soliditet %	2	2	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	872 309	-333 546
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-333 546	333 546
Årets resultat			151 803
Belopp vid årets utgång	50 000	538 762	151 803

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	538 762
Årets resultat	151 803
<i>Summa</i>	690 565

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	690 565
<i>Summa</i>	690 565



RESULTATRÄKNING

1

2025122906573

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 544 157	2 329 656
Övriga rörelseintäkter	–	7 233
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 544 157	2 336 889
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-813 084	-933 988
Personalkostnader	–	-578
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-423 976	-423 976
Summa rörelsekostnader	-1 237 060	-1 358 542
Rörelseresultat	1 307 097	978 347
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	92
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 235 308	-1 575 985
Summa finansiella poster	-1 235 294	-1 575 893
Resultat efter finansiella poster	71 803	-597 546
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	80 000	160 000
Förändring av periodiseringsfonder	–	104 000
Summa bokslutsdispositioner	80 000	264 000
Resultat före skatt	151 803	-333 546
Årets resultat	151 803	-333 546

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

34 366 474

34 790 450

Summa materiella anläggningstillgångar

34 366 474

34 790 450

Summa anläggningstillgångar

34 366 474

34 790 450

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-

13 844

Övriga fordringar

1 804

6 157

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 220

-

Summa kortfristiga fordringar

4 024

20 001

Kassa och bank

Kassa och bank

382 844

92 431

Summa kassa och bank

382 844

92 431

Summa omsättningstillgångar

386 868

112 432

SUMMA TILLGÅNGAR

34 753 342

34 902 882

2025122906574

2025122906575

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

538 762

872 309

Årets resultat

151 803

-333 546

Summa fritt eget kapital

690 565

538 763

Summa eget kapital

740 565

588 763

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

31 387 292

31 897 292

Övriga skulder

3

700 000

700 000

Summa långfristiga skulder

32 087 292

32 597 292

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

510 000

510 000

Leverantörsskulder

53 134

89 991

Skulder till koncernföretag

310 000

140 000

Skatteskulder

61 786

62 339

Övriga skulder

824 628

749 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 937

165 021

Summa kortfristiga skulder

1 925 485

1 716 827

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4

34 753 342

34 902 882



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 281 890	38 101 890
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	180 000
Utgående anskaffningsvärden	38 281 890	38 281 890
Ingående avskrivningar	-3 491 440	-3 067 464
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-423 976	-423 976
Utgående avskrivningar	-3 915 416	-3 491 440
Redovisat värde	34 366 474	34 790 450

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	30 047 292	30 557 292

Not 4 Ställda säkerheter


	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	34 000 000	34 000 000
Summa ställda säkerheter	34 000 000	34 000 000

UNDERSKRIFTER

Linköping 2025-10-13

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-13


Tim Johansson
2025-10-13


Julia Johansson
2025-10-13

2025122906577

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a series of connected loops and a long horizontal stroke.