

# Årsredovisning

för

## SiteConcept AB

559163-5882

Räkenskapsåret

2024

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Peter Blomdahl, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen för SiteConcept AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom olika typer av processindustrier, men i huvudsak på värme- och kraftvärmeanläggningar. Bolaget utför konsultationer och praktiska arbeten avseende elektrisk konstruktion, programmering av styrsystem och operatörssystem, projekt och bygglösning samt mekanisk och rörteknisk konstruktion.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Flera av de projekt som offererades under 2023 realiserades i stället under 2024, vilket bidrog positivt till verksamheten. Utöver detta tilldelades SiteConcept ett större projekt som företaget arbetat med i cirka 1,5 år, vilket utgjorde en betydande framgång under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	46 748	9 725	29 127	12 252
Resultat efter finansiella poster	5 138	-1 343	1 204	-52
Soliditet (%)	33	28	37	45

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 364 923	-364 035	<b>1 050 888</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-364 035	364 035	<b>0</b>
Årets resultat			3 266 751	<b>3 266 751</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 000 888</b>	<b>3 266 751</b>	<b>4 317 639</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 000 888
årets vinst	3 266 751
	<b>4 267 639</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 267 639
	<b>4 267 639</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		46 748 054	9 724 638
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>46 748 054</b>	<b>9 724 638</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-25 452 572	-1 857 736
Övriga externa kostnader		-10 811 053	-5 344 517
Personalkostnader	2	-4 637 368	-3 832 999
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 027	-19 332
Övriga rörelsekostnader		-742 094	-12 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 664 114</b>	<b>-11 067 308</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 083 940</b>	<b>-1 342 670</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 800	231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 355	-596
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>54 445</b>	<b>-365</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 138 385</b>	<b>-1 343 035</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 150 000	979 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 150 000</b>	<b>979 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 988 385</b>	<b>-364 035</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-721 634	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 266 751</b>	<b>-364 035</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

338 291

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**338 291**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

32 895

32 895

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**32 895**

**32 895**

**Summa anläggningstillgångar**

**371 186**

**32 895**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 464 329

2 973 798

Fordringar hos koncernföretag

326

0

Övriga fordringar

299 608

97 552

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

467 944

302 183

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 232 207**

**3 373 533**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 104 007

394 322

**Summa kassa och bank**

**13 104 007**

**394 322**

**Summa omsättningstillgångar**

**15 336 214**

**3 767 855**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 707 400**

**3 800 750**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 000 888

1 364 923

Årets resultat

3 266 751

-364 035

**Summa fritt eget kapital**

**4 267 639**

**1 000 888**

**Summa eget kapital**

**4 317 639**

**1 050 888**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 150 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 150 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

5

3 024 739

0

Leverantörsskulder

2 888 865

1 346 320

Skatteskulder

730 449

43 719

Övriga skulder

3 197 644

935 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

398 064

424 489

**Summa kortfristiga skulder**

**10 239 761**

**2 749 862**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 707 400**

**3 800 750**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	8	7

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	96 660	96 660
Inköp	359 318	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>455 978</b>	<b>96 660</b>
Ingående avskrivningar	-96 660	-77 328
Årets avskrivningar	-21 027	-19 332
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-117 687</b>	<b>-96 660</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>338 291</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 895	32 895
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 895</b>	<b>32 895</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 895</b>	<b>32 895</b>

**Not 5 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fakturerat belopp	8 318 640	0
Upparbetad intäkt	-5 293 901	0
	<b>3 024 739</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 401 000	1 401 000
Spärrade bankmedel	79 823	317 308
	<b>1 480 823</b>	<b>1 718 308</b>

Norrtälje 2025-06-02

*Peter Blomdahl*  
Peter Blomdahl  
Ordförande

*Anders Toll*  
Anders Toll

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-02

*Joakim Lindberg*  
Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SiteConcept AB  
Org.nr 559163-5882

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SiteConcept AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SiteConcept ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SiteConcept AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

SiteConcept AB, Org.nr 559163-5882

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SiteConcept AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsord i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SiteConcept AB enligt god revisionsord i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-02

*Joakim Lindberg*

---

Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor