

# Årsredovisning

för

## M & H Fastigheter Furuberg AB

556960-7517

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M & H Fastigheter Furuberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2026-01-28

  
Maria Odqvist

# Årsredovisning

för

## M & H Fastigheter Furuberg AB

556960-7517

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för M & H Fastigheter Furuberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Odqvist Consulting AB, org nr 556861-7210.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	799	768	719	866
Resultat efter finansiella poster	117	213	277	535
Soliditet (%)	18,9	17,2	14,9	11,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	665 195	123 574	838 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		123 574	-123 574	0
Årets resultat			91 861	91 861
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>788 769</b>	<b>91 861</b>	<b>930 630</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	788 769
årets vinst	91 861
	<b>880 630</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	880 630
	<b>880 630</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

798 993

767 575

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**798 993**

**767 575**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-494 261

-324 906

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-40 978

-40 978

**Summa rörelsekostnader**

**-535 239**

**-365 884**

**Rörelseresultat**

2

**263 754**

**401 691**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 464

1 080

Räntekostnader och liknande resultatposter

-147 890

-189 602

**Summa finansiella poster**

**-146 426**

**-188 522**

**Resultat efter finansiella poster**

**117 328**

**213 169**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-55 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**-55 000**

**Resultat före skatt**

**117 328**

**158 169**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-25 467

-34 595

**Årets resultat**

**91 861**

**123 574**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 492 184

2 533 162

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 492 184**

**2 533 162**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 492 184**

**2 533 162**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 630 403

3 630 076

Övriga fordringar

114 336

47 855

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 856

14 770

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 760 595**

**3 692 701**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

54 732

171 220

**Summa kassa och bank**

**54 732**

**171 220**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 815 327**

**3 863 921**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 307 511**

**6 397 083**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

788 769

665 195

Årets resultat

91 861

123 574

**Summa fritt eget kapital**

**880 630**

**788 769**

**Summa eget kapital**

**930 630**

**838 769**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

333 000

333 000

**Summa obeskattade reserver**

**333 000**

**333 000**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 314 400

3 420 600

Övriga skulder

1 566 014

1 574 936

**Summa långfristiga skulder**

**4 880 414**

**4 995 536**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

85 000

85 000

Leverantörsskulder

4 288

20 897

Övriga skulder

9 474

17 059

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 705

106 822

**Summa kortfristiga skulder**

**163 467**

**229 778**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 307 511**

**6 397 083**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

### Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 975 950	2 975 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 975 950</b>	<b>2 975 950</b>
Ingående avskrivningar	-442 788	-401 810
Årets avskrivningar	-40 978	-40 978
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-483 766</b>	<b>-442 788</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 492 184</b>	<b>2 533 162</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 974 400	3 059 560
	<b>2 974 400</b>	<b>3 059 560</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 250 000	4 250 000
	<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>

2026020401399

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

Borås

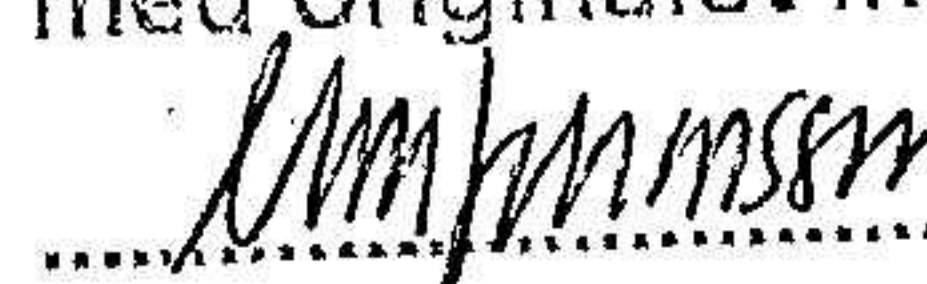


Hannes Göbel  
Ordförande  
2026-01-28



Maria Odqvist  
Verkställande direktör  
2026-01-28

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....