

**Årsredovisning**  
för  
**Vema Invest AB**  
556785-7171

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Håkan Wallström, Styrelseledamot  
2023-12-05

Styrelsen för Vema Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Tillgångarna i Vema Invest AB utgörs i huvudsak av aktier i och fordran på Björnrike Syd Utvecklings AB. Den planerade exploateringen i Björnrike Syd Utvecklings AB är beroende av att Länsstyrelsen och eventuellt Mark- och miljödomstolen godkänner projektet. Styrelsen har mycket goda förhoppningar utifrån att föreslagna försiktighetsmått motsvarar de som föreskrivits av Länsstyrelsen och att verksamheten därmed inte kommer att medföra någon störning för kungsörn. Dessutom är de ändringar som genomförts i artskyddsförordningen, genom ny lag under hösten, till fördel för projektet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-34	-31	-55	-62
Soliditet (%)	1,3	1,4	1,5	1,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 196	-671	100 525
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-671	671	0
Årets resultat			671	671
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>525</b>	<b>671</b>	<b>101 196</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	525
årets vinst	671
	<b>1 196</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 196
	<b>1 196</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 425

-30 500

**Summa rörelsekostnader**

**-33 425**

**-30 500**

**Rörelseresultat**

**-33 425**

**-30 500**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-905

-171

**Summa finansiella poster**

**-904**

**-171**

**Resultat efter finansiella poster**

**-34 329**

**-30 671**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

35 000

30 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**35 000**

**30 000**

**Resultat före skatt**

**671**

**-671**

**Årets resultat**

**671**

**-671**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	7 298 046	7 148 046
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	251 110	251 110
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 549 156</b>	<b>7 399 156</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 549 156</b>	<b>7 399 156</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		841	371
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>841</b>	<b>371</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>842</b>	<b>371</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 549 998</b>	<b>7 399 527</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

525

1 196

Årets resultat

671

-671

**Summa fritt eget kapital**

**1 196**

**525**

**Summa eget kapital**

**101 196**

**100 525**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 448 802

7 299 002

**Summa långfristiga skulder**

**7 448 802**

**7 299 002**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 549 998**

**7 399 527**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 148 046	5 041 169
Inköp	150 000	670 772
Omklassificeringar	0	1 436 105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 298 046</b>	<b>7 148 046</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 298 046</b>	<b>7 148 046</b>

Omklassificeringen avser kvittningsemission som genomfördes i juni 2019.

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	251 110	1 687 215
Omklassificeringar	0	-1 436 105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>251 110</b>	<b>251 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>251 110</b>	<b>251 110</b>

Omklassificeringen avser kvittningsemission som genomfördes i juni 2019.

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Borgen till förmån för intressebolag	221 000	221 000
	<b>221 000</b>	<b>221 000</b>

Vema Invest AB  
Org.nr 556785-7171

7 (7)

Östersund 2023-12-05

*Håkan Wallström*  
Håkan Wallström