

Årsredovisning

för

Wolf Fastigheter AB

559337-2468

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mercedes Wolf Åkerlund, Styrelseledamot

2024-12-20

Styrelsen för Wolf Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hus- och fastighetsförsäljning, köp och försäljning av tomter och mark, handel med och förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	715	765	876
Resultat efter finansiella poster	335	82	434
Soliditet (%)	58,5	65,6	61,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	72 622	63 404	161 026
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-90 000		-90 000
Balanseras i ny räkning		63 404	-63 404	0
Årets resultat			264 822	264 822
Belopp vid årets utgång	25 000	46 026	264 822	335 848

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	46 026
årets vinst	264 822
	310 848
disponeras så att i ny räkning överföres	310 848
	310 848

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		715 450	764 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		715 450	764 815
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 334	-115 149
Personalkostnader	2	-264 817	-567 273
Summa rörelsekostnader		-390 151	-682 422
Rörelseresultat		325 299	82 393
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 990	151
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	-399
Summa finansiella poster		9 880	-248
Resultat efter finansiella poster		335 179	82 145
Resultat före skatt		335 179	82 145
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 357	-18 741
Årets resultat		264 822	63 404

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	520 010	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		520 010	0
Summa anläggningstillgångar		520 010	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		53 160	9 728
Summa kortfristiga fordringar		53 160	9 728
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		880	235 835
Summa kassa och bank		880	235 835
Summa omsättningstillgångar		54 040	245 563
SUMMA TILLGÅNGAR		574 050	245 563

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 026	72 622
Årets resultat		264 822	63 404
Summa fritt eget kapital		310 848	136 026
Summa eget kapital		335 848	161 026
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		226 387	44 642
Summa långfristiga skulder		226 387	44 642
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 235
Skatteskulder		0	18 741
Övriga skulder		3 814	15 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	0
Summa kortfristiga skulder		11 815	39 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		574 050	245 563

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	520 010	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520 010	0
Utgående redovisat värde	520 010	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-12-16

Mercedes Wolf Åkerlund
Mercedes Wolf Åkerlund