

Årsredovisning
för
FASTMONT AB
556564-1874

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Söderberg, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för FASTMONT AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva ekonomisk och teknisk rådgivning samt äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till UCS Söderbergs Förvaltning, 559022-6543.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	355	336	336	323
Resultat efter finansiella poster	154	141	145	-821
Soliditet (%)	5	6	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 482	679	122 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			679	-679	0
Årets resultat				-13 877	-13 877
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 161	-13 877	108 284

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 810 tkr (810tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 161
årets förlust	-13 877
	-11 716
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 716
	-11 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	355 481	335 611
Övriga rörelseintäkter	4 066	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	359 547	335 611
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader	-121 921	-118 099
Övriga externa kostnader	-37 793	-30 950
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 890	-45 890
Summa rörelsekostnader	-205 604	-194 939
Rörelseresultat	153 943	140 672
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	180	7
Summa finansiella poster	180	7
Resultat efter finansiella poster	154 123	140 679
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-168 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner	-168 000	-140 000
Resultat före skatt	-13 877	679
Årets resultat	-13 877	679

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 928 569	1 974 459
Summa materiella anläggningstillgångar		1 928 569	1 974 459
Summa anläggningstillgångar		1 928 569	1 974 459
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		40 396	8 794
Summa kortfristiga fordringar		40 396	8 794
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 323	105 207
Summa kassa och bank		43 323	105 207
Summa omsättningstillgångar		83 719	114 001
SUMMA TILLGÅNGAR		2 012 288	2 088 460

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 161

1 482

Årets resultat

-13 877

679

Summa fritt eget kapital

-11 716

2 161

Summa eget kapital

108 284

122 161

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 841 136

1 923 089

Summa långfristiga skulder

1 841 136

1 923 089

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 802

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 066

43 210

Summa kortfristiga skulder

62 868

43 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 012 288

2 088 460

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 507 889	2 507 889
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 507 889	2 507 889
Ingående avskrivningar	-533 430	-487 540
Årets avskrivningar	-45 890	-45 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-579 320	-533 430
Utgående redovisat värde	1 928 569	1 974 459

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 572 000	2 572 000
	2 572 000	2 572 000

Linköping 2024-06-20

Ulf Söderberg
Ulf Söderberg