

**Årsredovisning**  
för  
**Panflöjten Invest AB**  
556757-7555

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Claes Hönig, Styrelseledamot  
2023-01-02

Styrelsen för Panflöjten Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning av två hyresfastigheter samt handel med värdepapper och konstföremål.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 563	1 509	1 485	1 434
Resultat efter finansiella poster	336	20	2 260	13 958
Soliditet (%)	71	73	74	73

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	33 543 339	19 815	<b>33 663 154</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-450 000		<b>-450 000</b>
Balanseras i ny räkning		19 815	-19 815	<b>0</b>
Årets resultat			335 779	<b>335 779</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>33 113 154</b>	<b>335 779</b>	<b>33 548 933</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 113 154
årets vinst	335 779
	<b>33 448 933</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (450 kronor per aktie)	450 000
i ny räkning överföres	32 998 933
	<b>33 448 933</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 563 036	1 508 639
Övriga rörelseintäkter		34 344	172 728
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 597 380</b>	<b>1 681 367</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-45 399
Övriga externa kostnader		-1 414 002	-721 863
Personalkostnader	2	-520 736	-496 049
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-286 573	-286 573
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 221 311</b>	<b>-1 549 884</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-623 931</b>	<b>131 483</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		375 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		350 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		350 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 289	-111 668
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>959 711</b>	<b>-111 668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>335 780</b>	<b>19 815</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>335 780</b>	<b>19 815</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>335 779</b>	<b>19 815</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	40 000	60 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>	<b>60 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	14 778 945	15 032 874
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 867 083	2 879 727
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 646 028</b>	<b>17 912 601</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	350 000
Fordringar hos koncernföretag		0	7 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	232 500	37 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		11 017 500	4 607 500
Andra långfristiga fordringar		12 000 000	9 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 275 000</b>	<b>20 995 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 961 028</b>	<b>38 967 601</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		104 205	104 205
<b>Summa varulager</b>		<b>104 205</b>	<b>104 205</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 890	4 131
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		254 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>275 890</b>	<b>4 131</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 179 834	6 746 047
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 179 834</b>	<b>6 746 047</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 559 929</b>	<b>6 854 383</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>47 520 957</b>	<b>45 821 984</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 113 154	33 543 339
Årets resultat		335 779	19 815
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>33 448 933</b>	<b>33 563 154</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>33 548 933</b>	<b>33 663 154</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 000 000	12 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 778	12 387
Skatteskulder		1 843	3 193
Övriga skulder		1 771 687	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 716	143 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 972 024</b>	<b>158 830</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>47 520 957</b>	<b>45 821 984</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Avser varumärket Musikbörsen.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-40 000	-20 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-60 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>60 000</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

Avser hyresfastigheterna Valfisken 8 i Norrköping samt Styrmannen 4 i Linköping.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 754 900	17 754 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 754 900</b>	<b>17 754 900</b>
Ingående avskrivningar	-2 722 026	-2 468 097
Årets avskrivningar	-253 929	-253 929
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 975 955</b>	<b>-2 722 026</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 778 945</b>	<b>15 032 874</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

Bolagets inventarier avser ej avskrivningsbara konstföremål.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 892 371	2 829 150
Inköp		63 221
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 892 371</b>	<b>2 892 371</b>
Ingående avskrivningar	-12 644	
Årets avskrivningar	-12 644	-12 644
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 288</b>	<b>-12 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 867 083</b>	<b>2 879 727</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

Avser 195 000 (350 000) andelar i Musikbörsen Sweden AB, org.nr. 559273-1227. Bolagets andelar utgör 41,5% (70%) av totalt aktiekapital. Bolagets andelar är omklassificerade till andelar i intresseföretag. Avser 250 andelar i Linköping Styrmannen 4 AB org.nr. 559389-6649. Bolagets andelar avser 100% av totalt aktiekapital.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	0
Inköp	25 000	350 000
Försäljningar	-155 000	0
Omklassificeringar	-195 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>350 000</b>

### Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Avser 250 andelar i Emtevik Invest AB, org.nr. 556079-9355.

Bolagets andelar utgör 50% av totalt aktiekapital.

Avser 125 andelar i Musikbörsen i Norrköping AB, org.nr 559228-5968.

Bolagets andelar utgör 25% av totalt aktiekapital.

Avser 195 000 andelar i Musikbörsen Sweden AB, org.nr. 559273-1227.

Bolagets andelar utgör 41,5% av totalt aktiekapital.

Bolaget har omklassificerats från koncernbolag till intressebolag i samband med delavyttring av andelar.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Omklassificeringar	195 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>232 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>232 500</b>	<b>37 500</b>

### Not 8 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år från balansdagen.	7 500 000	12 000 000
	<b>7 500 000</b>	<b>12 000 000</b>

Fastigheten Linköping Styrmannen 4 är avyttrad under räkenskapsåret 2022/23.

Norrköping 2023-01-02

*Claes Hönig*  
Claes Hönig