

**Årsredovisning**  
för  
**Östergötlands Bygg & Projektpartner AB**  
559012-4557

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tomas Karlsson, Styrelseledamot  
2025-11-12

Styrelsen och verkställande direktören för Östergötlands Bygg & Projektpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 686	1 647	1 348	1 446
Resultat efter finansiella poster	796	553	360	485
Soliditet (%)	92,6	95,0	96,0	88,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 688 507	462 455	<b>2 200 962</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-91 250	0	<b>-91 250</b>
Balanseras i ny räkning		462 455	-462 455	<b>0</b>
Årets resultat			665 615	<b>665 615</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 059 712</b>	<b>665 615</b>	<b>2 775 327</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 059 713
årets vinst	665 615
	<b>2 725 328</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 725 328
	<b>2 725 328</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 686 296	1 647 491
Övriga rörelseintäkter		94 883	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 781 179</b>	<b>1 647 491</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-994	-724
Övriga externa kostnader		-251 235	-210 426
Personalkostnader	2	-907 568	-1 018 618
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 159 797</b>	<b>-1 229 768</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>621 382</b>	<b>417 723</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		170 000	131 376
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 441	3 484
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-53
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>174 441</b>	<b>134 807</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>795 823</b>	<b>552 530</b>

### Resultat före skatt

795 823 552 530

### Skatter

Skatt på årets resultat		-130 208	-90 075
<b>Årets resultat</b>		<b>665 615</b>	<b>462 455</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 062 500	1 662 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 087 500</b>	<b>1 687 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 087 500</b>	<b>1 687 500</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		276 000	293 125
Övriga fordringar		626	8 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135 410	6 810
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>412 036</b>	<b>308 407</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		496 879	320 320
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>496 879</b>	<b>320 320</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>908 915</b>	<b>628 727</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 996 415

2 316 227

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 059 713

1 688 507

Årets resultat

665 615

462 455

**Summa fritt eget kapital**

**2 725 328**

**2 150 962**

**Summa eget kapital**

**2 775 328**

**2 200 962**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 271

16 471

Skatteskulder

51 074

18 717

Övriga skulder

151 066

80 077

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 676

0

**Summa kortfristiga skulder**

**221 087**

**115 265**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 996 415**

**2 316 227**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 662 500	1 430 000
Tillkommande fordringar	400 000	1 725 000
Reglerade fordringar		-1 492 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 062 500</b>	<b>1 662 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 062 500</b>	<b>1 662 500</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-11-12

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Tomas Karlsson*  
Tomas Karlsson  
Verkställande direktör  
2025-11-12