

Årsredovisning för
Vinterinvest AB
556688-0562

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vinterinvest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2025-05-04*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den

4/5 - 2025


Michael Ohlson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vinterinvest AB, 556688-0562, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andra värdepapper.

Koncernredovisning har ej upprättats då båda bolagen bedriver relativt ringa verksamhet och koncernredovisning därför ej erfordras.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 744 079	865 688	1 535 935	1 946 994
Resultat efter finansiella poster	-210 687	-1 932 581	11 722	488 742
Soliditet, %	6	6	13	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 089 970
Årets resultat			216 952
Vid årets slut	100 000		1 306 922

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1.306.828, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 089 876
årets resultat	216 952
Totalt	1 306 828
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 306 828
Summa	1 306 828

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 744 079	865 688
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 744 079	865 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-538 012	-584 212
Personalkostnader		-509 138	-1 305 373
Summa rörelsekostnader		-1 047 150	-1 889 585
Rörelseresultat		696 929	-1 023 897
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-907 616	-908 684
Summa finansiella poster		-907 616	-908 684
Resultat efter finansiella poster		-210 687	-1 932 581
Bokslutsdispositioner			
	2		
Erhållna koncernbidrag		1 030 000	800 000
Lämnade koncernbidrag		-602 455	-382 950
Summa bokslutsdispositioner		427 545	417 050
Resultat före skatt		216 858	-1 515 531
Skatter			
Årets resultat		216 858	-1 515 531

2025051905378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	800 000	700 000
Fordringar hos koncernföretag		12 596 958	10 035 218
Bostadsrätter	4	8 476 000	8 476 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 872 958	19 211 218
Summa anläggningstillgångar		21 872 958	19 211 218
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		408 116	2 379
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		163 728	137 790
Summa kortfristiga fordringar		571 844	140 169
Summa omsättningstillgångar		571 844	140 169
SUMMA TILLGÅNGAR		22 444 802	19 351 387

2025051905379

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 089 876	2 605 501
Årets resultat		216 952	-1 515 531
Summa fritt eget kapital		1 306 828	1 089 970
Summa eget kapital		1 406 828	1 189 970
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		312 959	16 844
Övriga skulder till kreditinstitut	6	13 512 003	14 012 003
Skulder till koncernföretag		2 462 702	2 285 247
Övriga skulder		1 959 625	-
Summa långfristiga skulder		18 247 289	16 314 094
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 553 304	1 510 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		237 381	337 058
Summa kortfristiga skulder		2 790 685	1 847 323
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 444 802	19 351 387

2025051905380

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Förändring av periodiseringsfond		-
Lämnat koncernbidrag	602 455	382 950
Erhållet koncernbidrag	-1 030 000	-800 000
Summa	-427 545	-417 050

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	700 000	700 000
-Förvärv	100 000	-
Redovisat värde vid årets slut	800 000	700 000

Not 4 Bostadsrätter

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 476 000	8 476 000
Vid årets slut	8 476 000	8 476 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	375 000	375 000
Outnyttjad del	-62 041	-358 156
Utnyttjat kreditbelopp	312 959	16 844

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	11 512 003
	11 512 003

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
26 andelar i BRF Fjällvärlden Sälen	8 476 000	8 476 000
Summa ställda säkerheter	8 476 000	8 476 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Göteborg den

4/5-2025


Michael Ohlson