

Årsredovisning
för
Palmgrengruppen Fastigheter AB
556616-4199

Räkenskapsåret
2021-11-01 – 2022-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Palmgren, Styrelseledamot
2023-05-02

Styrelsen och verkställande direktören för Palmgrengruppen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–11–01 – 2022–10–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gislaved.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	109	128	216	158
Resultat efter finansiella poster	-86	-274	-54	-20
Soliditet (%)	31	25	30	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	6 000	323 980	56 357	536 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			56 357	-56 357	0
Årets resultat				8 153	8 153
Belopp vid årets utgång	150 000	6 000	380 337	8 153	544 490

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	380 337
årets vinst	8 153
	388 490
disponeras så att i ny räkning överföres	388 490
	388 490

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-01
-2022-10-31

2020-11-01
-2021-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	109 471	128 277
Övriga rörelseintäkter	15 273	479
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	124 744	128 756

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-124 168	-315 644
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-68 926	-64 359
Summa rörelsekostnader	-193 094	-380 003
Rörelseresultat	-68 350	-251 247

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 951	-22 396
Summa finansiella poster	-17 951	-22 396
Resultat efter finansiella poster	-86 301	-273 643

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	90 000	330 000
Summa bokslutsdispositioner	90 000	330 000
Resultat före skatt	3 699	56 357

Skatter

Skatt på årets resultat	4 454	0
Årets resultat	8 153	56 357

Balansräkning	Not	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 669 048	1 699 594
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	38 380
Summa materiella anläggningstillgångar		1 669 048	1 737 974
Summa anläggningstillgångar		1 669 048	1 737 974
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 500	330 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	27 730
Summa kortfristiga fordringar		3 500	357 730
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 609	48 420
Summa kassa och bank		69 609	48 420
Summa omsättningstillgångar		73 109	406 150
SUMMA TILLGÅNGAR		1 742 157	2 144 124

Balansräkning	Not	2022-10-31	2021-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		6 000	6 000
Summa bundet eget kapital		156 000	156 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		380 337	323 980
Årets resultat		8 153	56 357
Summa fritt eget kapital		388 490	380 337
Summa eget kapital		544 490	536 337
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 157 500
Summa långfristiga skulder		0	1 157 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	30 000
Leverantörsskulder		11 487	10 934
Skulder till koncernföretag		1 180 000	400 000
Skatteskulder		6 180	9 352
Summa kortfristiga skulder		1 197 667	450 286
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 742 157	2 144 124

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2022-10-31	2021-10-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 700 000	1 700 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Palmgrengruppen AB	556656-4398	Gislaved

Not 1 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 815 132	1 565 560
Inköp		249 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 815 132	1 815 132
Ingående avskrivningar	-115 538	-89 559
Årets avskrivningar	-30 546	-25 979
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 084	-115 538
Utgående redovisat värde	1 669 048	1 699 594

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	191 900	191 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 900	191 900
Ingående avskrivningar	-153 520	-115 140
Årets avskrivningar	-38 380	-38 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191 900	-153 520
Utgående redovisat värde	0	38 380

Gislaved 2023-04-28

Niclas Palmgren
Niclas Palmgren
Ordförande

Hans Palmgren
Hans Palmgren
Verkställande direktör