

Årsredovisning

för

Kungsholmen Property Ventures AB

559344-5587

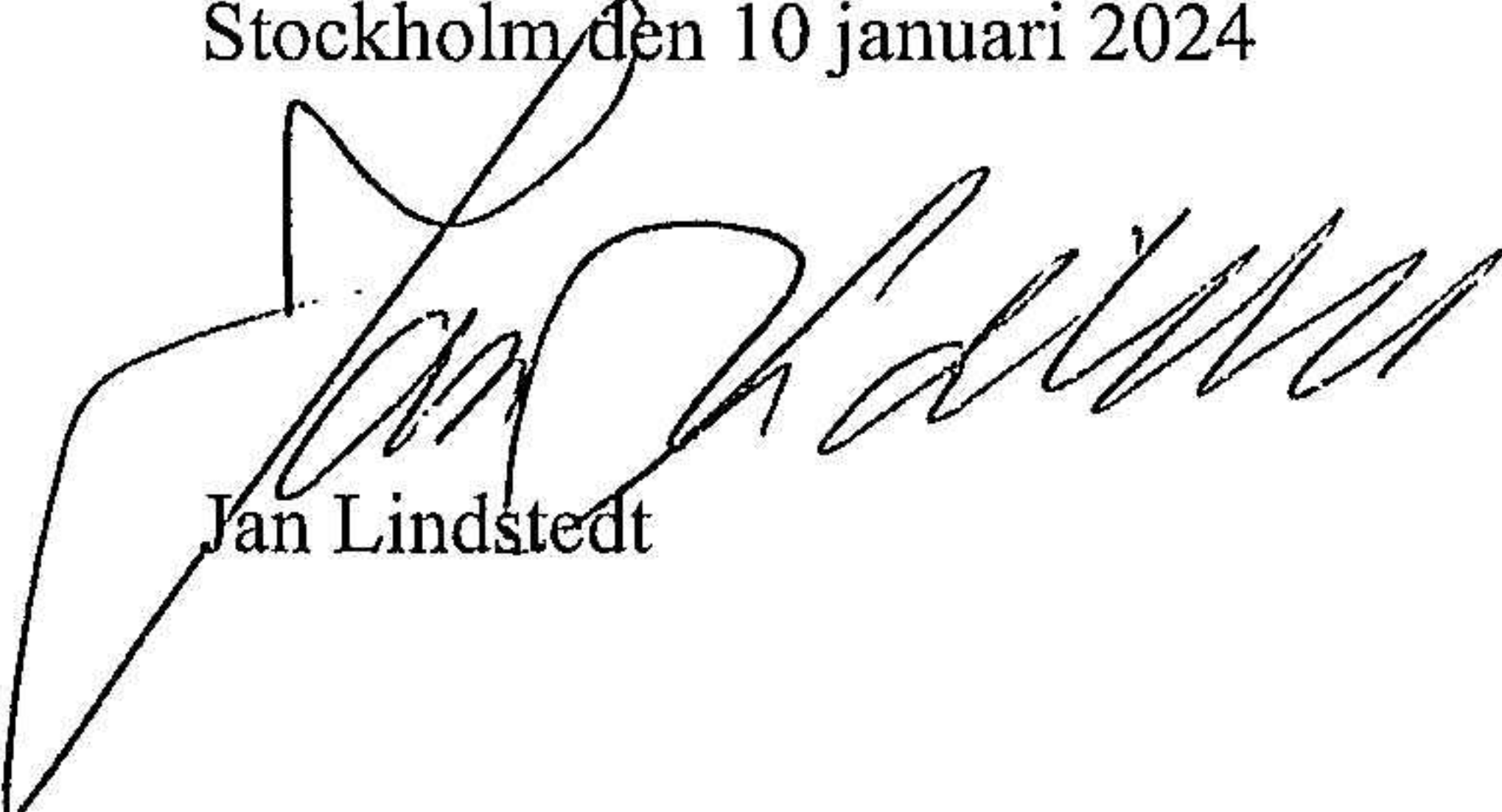
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsholmen Property Ventures AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen sammer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10 januari 2024


Jan Lindstedt

Årsredovisning
för
Kungsholmen Property Ventures AB
559344-5587

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Kungsholmen Property Ventures AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, utveckla och sälja bostäder och därtill förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	227
Soliditet (%)	99,9	78,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	178 182	203 182
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-178 000	-178 000
Balanseras i ny räkning		182	-182	0
Årets resultat			-8 813	-8 813
Belopp vid årets utgång	25 000	182	-8 813	16 369

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	182
årets förlust	-8 813
	-8 631

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 631
	-8 631

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-04
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

382 246

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

382 246

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 390

-90 658

Summa rörelsekostnader

-7 390

-90 658

Rörelseresultat

-7 390

291 588

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 425

-64 840

Summa finansiella poster

-1 423

-64 840

Resultat efter finansiella poster

-8 813

226 748

Resultat före skatt

-8 813

226 748

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-48 566

Årets resultat

-8 813

178 182

2024012607049

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

804

802

Summa finansiella anläggningstillgångar

804

802

Summa anläggningstillgångar

804

802

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-39 500

216 741

Summa kortfristiga fordringar

-39 500

216 741

Kassa och bank

Kassa och bank

55 075

41 831

Summa kassa och bank

55 075

41 831

Summa omsättningstillgångar

15 575

258 572

SUMMA TILLGÅNGAR

16 379

259 374

2024012607050

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

182

0

Årets resultat

-8 813

178 182

Summa fritt eget kapital

-8 631

178 182

Summa eget kapital

16 369

203 182

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

10

2

Skatteskulder

0

48 566

Övriga skulder

0

7 624

Summa kortfristiga skulder

10

56 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 379

259 374

2024012607051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	802	0
Inköp	2	802
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	804	802
Utgående redovisat värde	804	802

Stockholm den 10 januari 2024

Fredrik Pallin
Verkställande direktör

Fredrik Blom

Jan Lindstedt

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

FREDRIK BLOM

56d4ddf9-a211-4fc5-9b5e-ec7b7358b5fc - 2024-01-10 13:12:07 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 3a7acadb-2924-4c30-b244-0585b0209735 - SE

Jan Otto Lindstedt

d531c39c-bd1c-454a-b057-d29dfed0491e - 2024-01-10 13:20:51 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 3d12422c-ab6d-4135-ae25-2062e916da39 - SE

FREDRIK GUNNAR PALLIN

b7cec93b-cb57-4f30-a728-a562677b3771 - 2024-01-10 13:32:21 UTC +02:00
BankID / Freja eID - fbcc417e-c01b-49ba-beff-196b647380a0 - SE

2024012607053

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende