

Årsredovisning för

# Toivo Kalliomäki Fastigheter AB

556794-1587

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Toivo Kalliomäki Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lilla Edet 2023-02-26



Jari Kalliomäki  
Toivo Kalliomäkis dbo



Heidi Kalliomäki  
Toivo Kalliomäkis dbo

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Toivo Kalliomäki Fastigheter AB, 556794-1587, med säte i Lilla Edet får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2009 och verksamheten består numera av kapitalförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande. Huvudägaren till bolaget har avlidit under året.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-			99 300
Resultat efter finansiella poster	2	8	48	2 746
Soliditet, %	70	70	70	70

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		8 031 376
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>8 031 377</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	8 031 376
årets resultat	1
Totalt	8 031 377
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 031 377
Summa	8 031 377

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-	250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-	250
<b>Rörelseresultat</b>		-	250
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 820	2 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 818	-2 368
<b>Summa finansiella poster</b>		2	-242
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2	8
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		2	8
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		2	8

2023031500477

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		10 800 000	10 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 800 000	10 800 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 800 000	10 800 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		284	283
Summa kortfristiga fordringar		284	283
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		854 262	852 443
Summa kassa och bank		854 262	852 443
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		854 546	852 726
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		11 654 546	11 652 726

2023031500478

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		8 031 376	8 031 368
Årets resultat		2	8
Summa fritt eget kapital		8 031 378	8 031 376
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 131 378</b>	<b>8 131 376</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		3 519 169	3 517 351
Summa långfristiga skulder		3 519 169	3 517 351
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 999	3 999
Summa kortfristiga skulder		3 999	3 999
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 654 546</b>	<b>11 652 726</b>

2023031500479

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Definition av nyckeltal*

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

## Underskrifter

Ort (Datum anges per underskrift för styrelsen)



20230226

Jari Kalliomäki  
Toivo Kalliomäkis dbo



20230226

Heidi Kalliomäki  
Toivo Kalliomäkis dbo

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023031500481