

Årsredovisning
för
Högländets Lantbruk AB
556557-9488

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Högländets Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmbäck den 23 februari 2024



Tommy Fyhr

Styrelsen för Höglandets Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på fastigheten Nässjö Fagerhult 1:3 m fl. Ladugården har plats för 240
mjölkkor i varm lösdrift och är fullt utnyttjad. I produktionen används både kor som bolaget äger samt
kor som disponeras genom nyttjanderättsavtal med bolagets ägare.

Företaget har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	11 998	11 929	10 371	10 795
Resultat efter finansiella poster	-594	851	872	746
Soliditet (%)	3	10	8	5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	94 204	599 023	837 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-312 000		-312 000
Balanseras i ny räkning			599 023	-599 023	0
Årets resultat				-187 337	-187 337
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	381 227	-187 337	337 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	381 227
årets förlust	-187 337
	193 890
disponeras så att	
i ny räkning överföres	193 890
	193 890

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	11 997 860	11 929 153
Övriga rörelseintäkter	1 350 312	417 524
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 348 172	12 346 677

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-9 219 250	-7 366 128
Övriga externa kostnader	-1 824 462	-1 250 892
Personalkostnader	-2 228 781	-2 423 844
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-413 982	-458 752
Summa rörelsekostnader	-13 686 475	-11 499 616
Rörelseresultat	-338 303	847 061

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	59 493	165 790
Ränteintäkter	32 037	15 794
Räntekostnader och liknande resultatposter	-346 788	-177 604
Summa finansiella poster	-255 258	3 980
Resultat efter finansiella poster	-593 561	851 041

Bokslutsdispositioner

Förändring av lagerreserv	396 937	68 063
Övriga bokslutsdispositioner	0	-200 000
Summa bokslutsdispositioner	396 937	-131 937
Resultat före skatt	-196 624	719 104

Skatter

Skatt på årets resultat	9 287	-120 081
Årets resultat	-187 337	599 023

h

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 945 291	4 108 379
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 414 979	645 564
Anläggningsdjur	5	897 148	662 803
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	41 540	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 298 958	5 416 746

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 853 612	1 769 666
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 853 612	1 769 666
Summa anläggningstillgångar		8 152 570	7 186 412

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 058 209	920 300
Djurbestånd		118 060	219 340
Summa varulager		1 176 269	1 139 640

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		35 328	116 200
Övriga fordringar		700 616	496 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 000 262	950 385
Summa kortfristiga fordringar		1 736 206	1 562 614

Kassa och bank

Kassa och bank		445	1 857 421
Summa kassa och bank		445	1 857 421
Summa omsättningstillgångar		2 912 920	4 559 675

SUMMA TILLGÅNGAR

11 065 490

11 746 087

Handwritten signature

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	120 000	120 000
Reservfond	24 000	24 000
Summa bundet eget kapital	144 000	144 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	381 227	94 205
Årets resultat	-187 337	599 023
Summa fritt eget kapital	193 890	693 228
Summa eget kapital	337 890	837 228

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	0	251 937
Övriga obeskattade reserver	0	145 000
Summa obeskattade reserver	0	396 937

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	8	322 473	0
Övriga skulder till kreditinstitut	9, 10, 11	6 750 000	6 900 000
Summa långfristiga skulder		7 072 473	6 900 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	10	150 000	150 000
Leverantörsskulder		1 420 943	1 100 469
Skatteskulder		58 964	174 602
Skulder till koncernföretag		880	190 000
Övriga skulder		1 282 649	1 290 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		741 691	705 861
Summa kortfristiga skulder		3 655 127	3 611 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 065 490

11 746 087

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år
Anläggningsdjur	4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024031908286

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 327 038	8 327 038
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 327 038	8 327 038
Ingående avskrivningar	-4 218 659	-4 046 858
Årets avskrivningar	-163 088	-171 801
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 381 747	-4 218 659
Utgående redovisat värde	3 945 291	4 108 379

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 776 999	7 609 460
Inköp	978 000	167 539
Försäljningar/utrangeringar	-800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 954 999	7 776 999
Ingående avskrivningar	-7 131 435	-6 909 275
Försäljningar/utrangeringar	800 000	0
Årets avskrivningar	-208 585	-222 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 540 020	-7 131 435
Utgående redovisat värde	1 414 979	645 564

Not 5 Anläggningsdjur

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	894 648	1 045 600
Inköp	503 910	155 167
Försäljningar/utrangeringar	-306 744	-306 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 091 814	894 648
Ingående avskrivningar	-231 845	-236 209
Försäljningar/utrangeringar	79 488	69 155
Årets avskrivningar	-42 309	-64 791
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 666	-231 845
Utgående redovisat värde	897 148	662 803



2024051908287

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	41 540	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 540	0
Utgående redovisat värde	41 540	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 769 666	1 636 647
Inköp	83 946	133 019
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 853 612	1 769 666
Utgående redovisat värde	1 853 612	1 769 666

Not 8 Checkräkningskredit	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	322 473	0

Not 9 Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 150 000	6 300 000
	6 150 000	6 300 000

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 900 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 750 000	6 900 000
	6 750 000	6 900 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000



2024051908288

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	8 550 000	8 550 000
	13 550 000	13 550 000

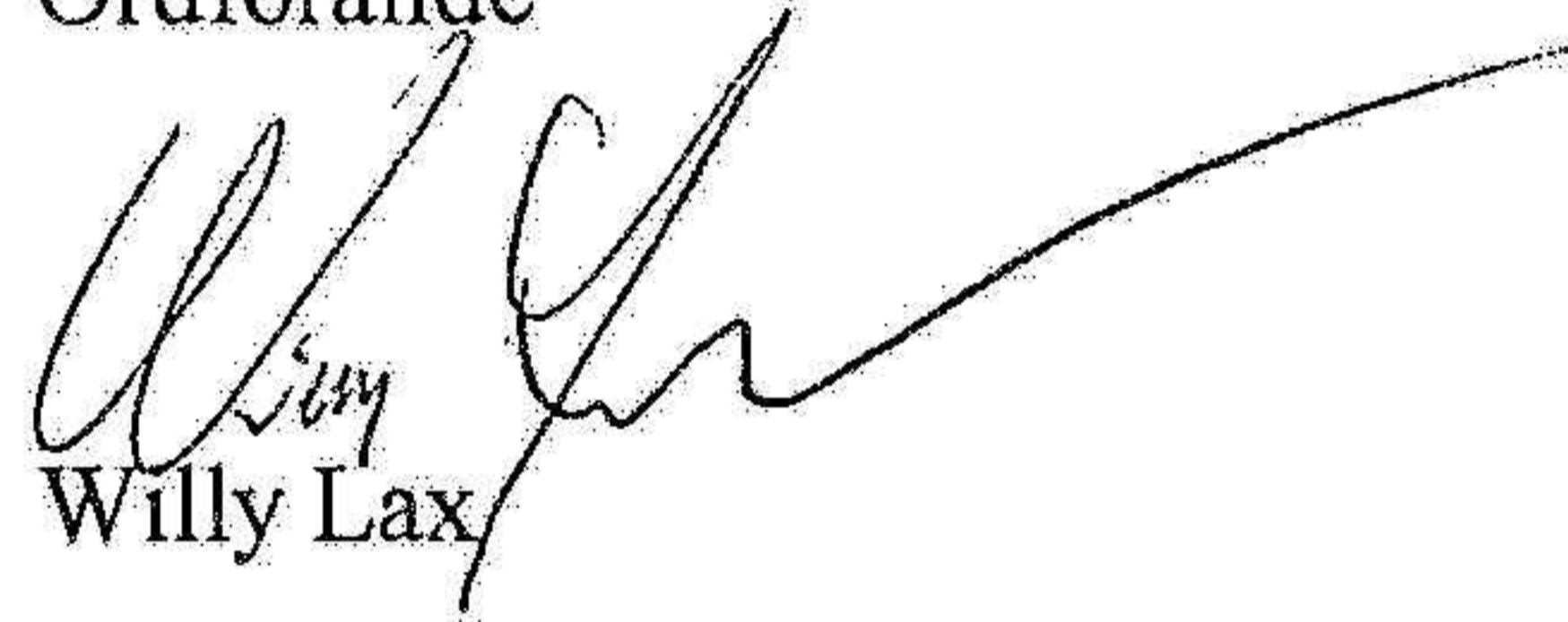
Malmbäck den 23 februari 2024



Tommy Fyhr
Ordförande



Alf Johansson



Willy Lax

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 februari 2024



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högländets Lantbruk AB
Org.nr 556557-9488

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högländets Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

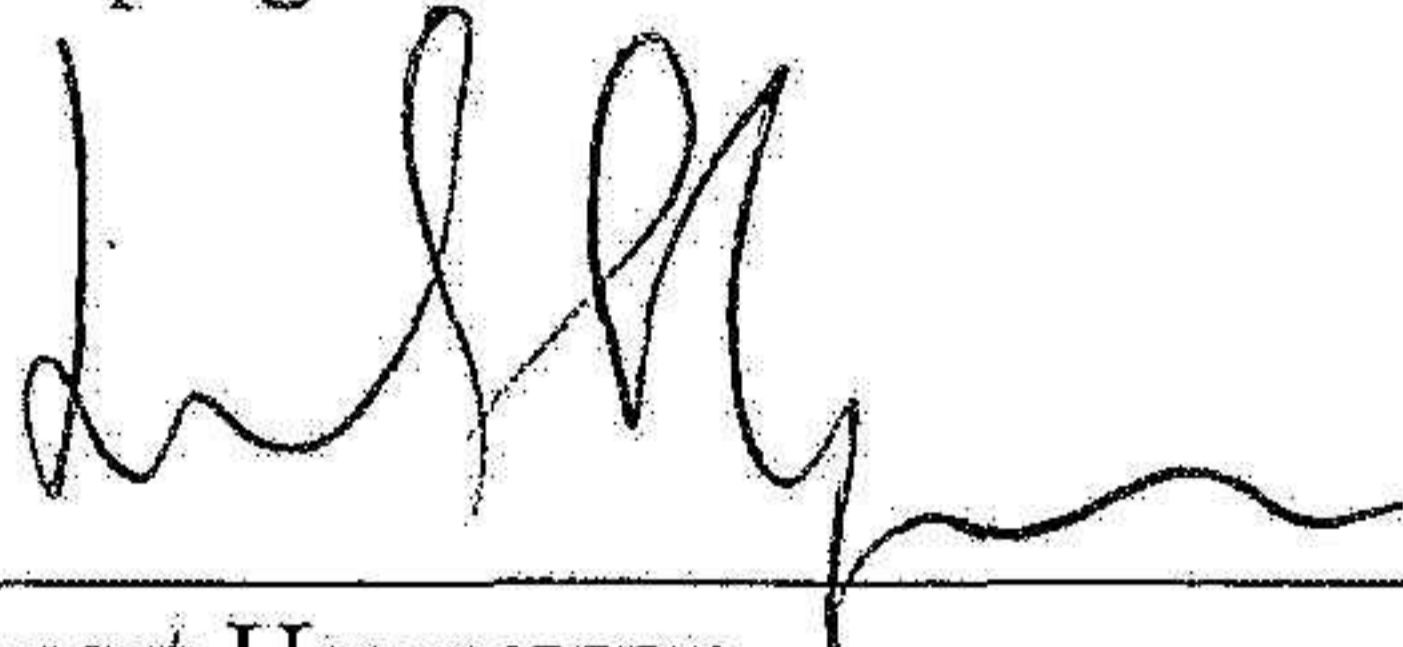
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 23 februari 2024



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor