

Årsredovisning
för
Fastigheter i Sollebrunn AB
556804-0165

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheter i Sollebrunn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollebrunn den 26 augusti 2024



Magnus Bjerkander

Styrelsen för Fastigheter i Sollebrunn AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Erska Fastigheter AB, orgnr 556802-3724.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	382	278	144	154
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 236	288	52 524
Disposition enligt beslut av årsstämman:		288	-288	0
Årets resultat			246	246
Belopp vid årets utgång	50 000	2 524	246	52 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 524
årets vinst	246
	2 770
disponeras så att i ny räkning överföres	2 770
	2 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

381 700

277 700

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

381 700

277 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 085

-16 085

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-71 119

-71 119

Summa rörelsekostnader

-87 204

-87 204

Rörelseresultat

294 496

190 496

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

252

126

Räntekostnader och liknande resultatposter

-294 502

-190 334

Summa finansiella poster

-294 250

-190 208

Resultat efter finansiella poster

246

288

Resultat före skatt

246

288

Årets resultat

246

288

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 653 924

3 725 043

Summa materiella anläggningstillgångar

3 653 924

3 725 043

Summa anläggningstillgångar

3 653 924

3 725 043

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 909 130

1 955 988

Summa kortfristiga fordringar

1 909 130

1 955 988

Kassa och bank

Kassa och bank

494

348

Summa kassa och bank

494

348

Summa omsättningstillgångar

1 909 624

1 956 336

SUMMA TILLGÅNGAR

5 563 548

5 681 379

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 524

2 236

Årets resultat

246

288

Summa fritt eget kapital

2 770

2 524

Summa eget kapital

52 770

52 524

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 339 000

5 459 000

Summa långfristiga skulder

5 339 000

5 459 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Skatteskulder

29 670

29 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 108

20 314

Summa kortfristiga skulder

171 778

169 855

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 563 548

5 681 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats under räkenskapsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 660 306	4 660 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 660 306	4 660 306
Ingående avskrivningar	-935 263	-864 144
Årets avskrivningar	-71 119	-71 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 006 382	-935 263
Utgående redovisat värde	3 653 924	3 725 043

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 859 000	4 979 000
	4 859 000	4 979 000

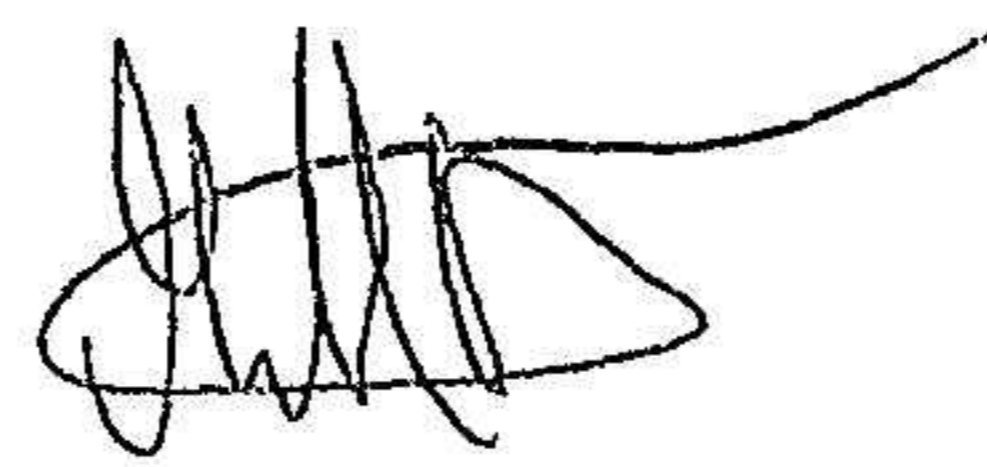
Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	5 785 000	5 785 000
	5 785 000	5 785 000

Sollebrunn den 26 augusti 2024



Magnus Bjerkander
Ordförande



Mikael Björk

2024082901338