

Årsredovisning
för
Tornö Aktiebolag
556032-6281

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Höök, Styrelsesuppleant
2023-05-09

Styrelsen för Tornö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltas av Fastighets AB Stockholmia, som ombesörjer skötseln av fastigheten samt driften av bolaget. Bolaget saknar således egna anställda, inga löner eller ersättningar har under året utgått till styrelsen.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	143	-339	-414	-383
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	1 449 758	392 000	-1 125 879	-339 435	496 444
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-339 435	339 435	0
Årets resultat					110 611	110 611
Belopp vid årets utgång	120 000	1 449 758	392 000	-1 465 314	110 611	607 055

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 465 314
årets vinst	110 611
	-1 354 703

behandlas så att i ny räkning överföres	-1 354 703
	-1 354 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		660 000	1 110
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		660 001	1 110
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	2	-123 519	-54 278
Övriga externa kostnader	3	-48 402	-35 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-377 269	-251 087
Summa rörelsekostnader		-549 190	-340 545
Rörelseresultat		110 811	-339 435
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206	0
Summa finansiella poster		-200	0
Resultat efter finansiella poster		110 611	-339 435
Resultat före skatt		110 611	-339 435
Årets resultat		110 611	-339 435

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 700 804	6 736 934
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 991 484	440 000
Summa materiella anläggningstillgångar		8 692 288	7 176 934
Summa anläggningstillgångar		8 692 288	7 176 934
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete	6	14 508 854	509 288
Summa varulager		14 508 854	509 288
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		79 291	17 361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 250
Summa kortfristiga fordringar		79 291	23 611
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 291 340	11 143
Summa kassa och bank		1 291 340	11 143
Summa omsättningstillgångar		15 879 485	544 042
SUMMA TILLGÅNGAR		24 571 773	7 720 976

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Uppskrivningsfond		1 449 758	1 449 758
Reservfond		392 000	392 000
Summa bundet eget kapital		1 961 758	1 961 758
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 465 314	-1 125 879
Årets resultat		110 611	-339 435
Summa fritt eget kapital		-1 354 703	-1 465 314
Summa eget kapital		607 055	496 444
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 807 446	6 250
Skatteskulder		0	8 524
Övriga skulder		21 137 852	7 209 758
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 420	0
Summa kortfristiga skulder		23 964 718	7 224 532
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 571 773	7 720 976

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 200 år.

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år.

Not 2 Fastighetskostnader

	2022	2021
Renhållning (sopor)	-7 135	-6 891
Förvaltningsarvoden	-6 250	-6 250
Övriga kostnader	-62	-5 762
Fastighetsskatt	0	-8 524
Belysning (fastighetsel)	-85 172	-26 851
Tillsyn och skötsel bostäder	-2 400	0
Tillsyn och skötsel hela huset	-22 500	0
	-123 519	-54 278

Not 3 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Företagsförsäkringar	-45 938	-9 260
Bankkostnader	-2 364	-2 094
Övr externa kostnader	-100	-23 825
	-48 402	-35 179

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 557 923	4 917 572
Inköp	0	640 351
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 557 923	5 557 923
Ingående avskrivningar	-114 248	-89 660
Årets avskrivningar	-29 631	-24 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-143 879	-114 248
Ingående uppskrivningar	1 293 259	1 299 758
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-6 499	-6 499
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 286 760	1 293 259
Utgående redovisat värde	6 700 804	6 736 934

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 196 674	1 196 674
Inköp	2 332 623	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 429 297	1 196 674
Ingående avskrivningar	-756 674	-536 674
Försäljningar/utrangeringar	660 000	0
Årets avskrivningar	-341 139	-220 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-437 813	-756 674
Utgående redovisat värde	1 991 484	440 000

Not 6 Pågående arbete

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	14 508 854	509 288
	14 508 854	509 288

Stockholm 2023-05-09

Peter Johnzon
Peter Johnzon

Daniel Höök
Daniel Höök