

# Årsredovisning

---

## *Seja Konsult*

556825-9518

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Siw Kjellgren Göranson  
2025-03-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Räkenskapsåret är bolagets tolfte verksamhetsår.

Bolagets agentur för Fiskarhedenvillan har avskutats under räkenskapsåret och all försäljning av nyproducerade villor har upphört. Några slutföranden av påbörjade objekt har gjorts, den konstnärliga verksamheten har flyttat till nytt bolag.

Bolaget är vilande fr o m 1/1 2024.

Bolaget har sitt säte i Forshaga.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2309-2408 | 2209-2308 | 2109-2208 | 2009-2108 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 279       | 2 523     | 3 428     | 2 432     |
| Resultat efter finansiella poster | 57        | 1 025     | 661       | 283       |
| Soliditet %                       | 96        | 95        | 95        | 92        |
| Balansomslutning                  | 4 580     | 4 931     | 4 614     | 4 523     |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% anledningen är att agenturen av Fiskarhedenvillan har upphört under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 3 832 748           | 792 829        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Utdelning                                     |              | -348 000            |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 792 829             | -792 829       |
| - Årets resultat                                |              |                     | 57 239         |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 4 277 577           | 57 239         |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 4 277 577        |
| Årets resultat      | 57 239           |
| <i>Summa</i>        | <i>4 334 816</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 217 000          |
| Balanseras i ny räkning | 4 117 816        |
| <i>Summa</i>            | <i>4 334 816</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2023-09-01<br>2024-08-31 | 2022-09-01<br>2023-08-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>  |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 278 783                  | 2 523 444                |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | -88 355                  | -19 855                  |
| Övriga rörelseintäkter  | 31 586                   | 157 445                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>  | <b>222 014</b>           | <b>2 661 034</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Handelsvaror  | -78 880                  | -54 942                  |
| Övriga externa kostnader  | -96 773                  | -456 693                 |
| Personalkostnader   | 2 -307 297               | -1 046 790               |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-482 950</b>          | <b>-1 558 425</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-260 936</b>          | <b>1 102 609</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  | 41 820                   | 2 527                    |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar                | 276 410                  | -80 452                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  | -55                      | 0                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>318 175</b>           | <b>-77 925</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  | <b>57 239</b>            | <b>1 024 684</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>57 239</b>            | <b>1 024 684</b>         |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | 0                        | -231 855                 |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>57 239</b>            | <b>792 829</b>           |

# BALANSRÄKNING

1

|  | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar                  | 3 263 750        | 2 987 340        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | 3 263 750        | 2 987 340        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             | <b>3 263 750</b> | <b>2 987 340</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Varulager m.m.</i>                          |                  |                  |
| Råvaror och förnödenheter                      | 0                | 88 355           |
| <i>Summa varulager m.m.</i>                    | 0                | 88 355           |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |                  |                  |
| Övriga fordringar                              | 210 930          | 22 334           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   | 16 998           | 1                |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           | 227 928          | 22 335           |
| <i>Kassa och bank</i>                          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 | 1 088 794        | 1 832 821        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    | 1 088 794        | 1 832 821        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             | <b>1 316 722</b> | <b>1 943 511</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        | <b>4 580 472</b> | <b>4 930 851</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 4 277 577        | 3 832 748        |
| Årets resultat                               | 57 239           | 792 829          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 4 334 816        | 4 625 577        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>4 384 816</b> | <b>4 675 577</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Skatteskulder                                | 195 632          | 200 042          |
| Övriga skulder                               | 24               | 39 784           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 0                | 15 448           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>195 656</b>   | <b>255 274</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>4 580 472</b> | <b>4 930 851</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

|  | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | - | 2 |
|------------------------|---|---|

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|  | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                            |           |           |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärde | 2 987 340 | 2 163 750 |
| Inköp                      | -         | 1 100 000 |
| Nedskrivning               | -         | -276 410  |
| Uppskrivning               | 276 410   | -         |
| Summa                      | 3 263 750 | 2 987 340 |

Marknadsvärde på kapitalförsäkringen är 3 467 824 kr

## UNDERSKRIFTER

Karlstad

*Siw Kjellgren Göranson*

Siw Kjellgren Göranson

2025-02-28