

Årsredovisning

för

Fogden i Eksjö Aktiebolag

556410-4965

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Hessel, Styrelseledamot

2023-09-13

Styrelsen för Fogden i Eksjö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 006	829	789	800
Resultat efter finansiella poster	386	389	-67	385
Soliditet (%)	78	76	73	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 022 275	232 586	2 374 861
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-187 000		-187 000
Balanseras i ny räkning			232 586	-232 586	0
Årets resultat				227 331	227 331
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 067 861	227 331	2 415 192

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 067 861
årets vinst	227 331
	2 295 192

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 095 192
	2 295 192

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 006 038

828 871

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 006 038

828 871

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-539 131

-365 367

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-62 711

-62 711

Summa rörelsekostnader

-601 842

-428 078

Rörelseresultat

404 196

400 793

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

232

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-18 177

-12 192

Summa finansiella poster

-17 945

-12 192

Resultat efter finansiella poster

386 251

388 601

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-98 000

-95 000

Summa bokslutsdispositioner

-98 000

-95 000

Resultat före skatt

288 251

293 601

Skatter

Skatt på årets resultat

-60 920

-61 015

Årets resultat

227 331

232 586

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 585 732	2 648 443
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 585 732	2 648 443
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	4	0	460 955
Andra långfristiga fordringar	5	460 955	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		460 955	460 955
Summa anläggningstillgångar		3 046 687	3 109 398
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 814	1 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	17 648
Summa kortfristiga fordringar		10 814	18 971
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		515 132	354 258
Summa kassa och bank		515 132	354 258
Summa omsättningstillgångar		525 946	373 229
SUMMA TILLGÅNGAR		3 572 633	3 482 627

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 067 861	2 022 275
Årets resultat		227 331	232 586
Summa fritt eget kapital		2 295 192	2 254 861
Summa eget kapital		2 415 192	2 374 861
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		452 400	354 400
Summa obeskattade reserver		452 400	354 400
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	430 000	550 000
Summa långfristiga skulder		430 000	550 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Övriga skulder		65 708	38 456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 333	44 910
Summa kortfristiga skulder		275 041	203 366
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 572 633	3 482 627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 797 370	3 797 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 797 370	3 797 370
Ingående avskrivningar	-1 148 927	-1 086 216
Årets avskrivningar	-62 711	-62 711
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 211 638	-1 148 927
Utgående redovisat värde	2 585 732	2 648 443

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 688	19 688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 688	19 688
Ingående avskrivningar	-19 688	-19 688
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 688	-19 688
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	460 955	460 955
Försäljningar	-460 955	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	460 955
Utgående redovisat värde	0	460 955

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	460 955	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	460 955	0
Utgående redovisat värde	460 955	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	70 000
	0	70 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	3 830 000	3 830 000
	3 830 000	3 830 000

Eksjö 2023-09-13

Lennart Hessel
Lennart Hessel